

PARCO REGIONALE DEL SERIO
ROMANO DI LOMBARDIA (BG)

Verbale di deliberazione del Consiglio di Gestione

Oggetto: Approvazione definitiva della bozza di convenzione e della Dichiarazione di Compatibilità Ambientale per la realizzazione di una linea di fertirrigazione nei Comuni di Casale Cremasco/Vidolasco (Cr), Castel Gabbiano (Cr) e Sergnano (Cr).

L'anno 2012 addì 21 del mese di marzo alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, in Romano di Lombardia (BG).

Vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio di Gestione.

All'appello risultano:

DIMITRI DONATI	Presidente	P
ALFONSO D'ALELIO	Membro	P
BASILIO MONACI	Membro	P
SCANDELLI GIOVANNI LUIGI	Membro	P
ERNESTO ZAGHEN	Membro	P

Totale presenti -----
5

Assiste con le funzioni di **Segretario** il **dott. DANILO ZENDRA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **DIMITRI DONATI - Presidente** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

La sottoscritta arch. LAURA COMANDULLI, Direttore F.F., vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Direttore F.F.
F.to Arch. Laura Comandulli

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che:

- il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale del Serio, vigente, adottato ed in salvaguardia, detta norme per la realizzazione di reti tecnologiche e di distribuzione che prevedano l'utilizzazione o l'attraversamento dei terreni inclusi nel territorio dell'area protetta regionale;
- in particolare, tali interventi, se non realizzati nel sottosuolo delle strade esistenti di pubblica comunicazione, senza che ne derivi danno alcuno né aggravamento degli effetti di barriera relativi, nel qual caso le stesse sono subordinate a parere dell'ente gestore del parco, la procedura di approvazione è la redazione di un documento di Compatibilità Ambientale di cui all'art. 15 delle Norme Tecniche di Attuazione del PTC vigente;

Visti:

- la Dichiarazione di Compatibilità Ambientale redatta dal dott. Ing. Adriano Nichetti, con studio in Crema (CR) per la realizzazione del completamento del collettore fognario da realizzare in lato est dell'abitato di Sergnano che l'Amministrazione Comunale di Sergnano (CR), gestore della rete fognaria, ha presentato al Parco Regionale del Serio, ad atti di questo Consorzio in data 02 dicembre 2011, prot. n° 5254/2011/cat. 6/cl. 6.09, costituita dalla seguente documentazione:
 1. *relazione di compatibilità ambientale – impatto ambientale;*
 2. *Piano particellare – individuazione catastale;*
 3. *Tavola 1: schema di rilievo, individuazione capisaldi, individuazione opere (scala 1:500);*
 4. *Tavola 2: profilo longitudinale;*
 5. *Tavola 3: sezioni tipo (scala 1:20);*

- la necessità di collettare gli scarichi fognari esistenti in lato nord-est che, attualmente, non sono recapitati in fognatura, per convogliarli definitivamente nel collettore fognario, data anche la sensibilità paesistica di questa porzione dell'abitato di Sergnano, completamente inserita nel Parco Regionale del Serio;
- la verifica tecnica inerente la tecnologia e le caratteristiche tecniche che si propone di adottare (*condotta fognaria in PVC diam. 200 per una lunghezza di ml 64,00 con giunto a tenuta e pozzetti d'ispezione in cls prefabbricato*);
- la dichiarazione del progettista dell'opera secondo la quale l'intervento non comporterà, né in fase di realizzazione, né in fase di esercizio, impatti negativi sul paesaggio e sull'ambiente, inteso come la molteplicità dei fattori che lo compongono (*suolo, acque, aria, flora, fauna e uomo*);

Preso atto:

- che si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso dell'avvenuto deposito della citata Deliberazione, unitamente alla bozza di Convenzione ed ai documenti componenti la Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, per trenta giorni consecutivi a partire dal 16.01.2012, presso la segreteria dell'Ente, ai sensi dell'articolo 15 comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di coordinamento del Parco vigente;
- che è stata richiesta pubblicazione del suddetto avviso anche all'Albo Pretorio dei Comuni di Sergnano (CR), Castel Gabbiano (CR) e Casale Cremasco/Vidolasco (CR);
- che, ai sensi dell'articolo 15, commi 6 e 7 delle NTA del PTC vigente, nei successivi trenta giorni e cioè entro il 16.03.2012 non è pervenuta alcuna osservazione, come risulta dalla Certificazione del Responsabile del Settore Affari Generali, Segreteria e Vigilanza, ad atti di questo Consorzio in data 19.03.2012, protocollo n. 1227/2012/cat. 6 / cl. 6.09;

Vista la relata di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del Comune di Sergnano (CR), ad atti di questo Ente in data 16.01.2012 protocollo n. 167/12/cat. 6 / classe 6.09;

Vista la relata di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del Comune di Casale Cremasco/Vidolasco (CR), ad atti di questo Ente in data 20.03.2012 protocollo n. 1276/12/cat. 1 / classe 1.19;

Vista la relata di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del Comune di Castel Gabbiano (CR), ad atti di questo Ente in data 20.03.2012 protocollo n. 1274/12/cat. 1 / classe 1.19;

Esaminata la bozza di Convenzione predisposta dagli Uffici tecnici del Parco Regionale del Serio, ai sensi dell'articolo 15 delle NTA di PTC vigente;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare in via definitiva nel testo allegato al presente atto, del quale forma parte integrante e sostanziale, la bozza di Convenzione nella quale vengono definite le modalità ed i tempi dell'intervento, le entità delle eventuali opere di mitigazione e di compensazione

ambientale dovute, per danni non diversamente recuperabili o ripristinabili, dall'Amministrazione Comunale di Sergnano (CR), in qualità di esecutore e stazione appaltante dell'opera di completamento del collettore fognario.

2. Di approvare come parte integrante della presente deliberazione lo studio interdisciplinare che costituisce la Dichiarazione di Compatibilità Ambientale con il relativo progetto costituito da:
 - *relazione di compatibilità ambientale – impatto ambientale;*
 - *Piano particellare – individuazione catastale;*
 - *Tavola 1: schema di rilievo, individuazione capisaldi, individuazione opere (scala 1:500);*
 - *Tavola 2: profilo longitudinale;*
 - *Tavola 3: sezioni tipo (scala 1:20);*
3. Di demandare al Responsabile del Settore Affari Generali, Segreteria e Vigilanza la trasmissione di copia del presente atto ai Comuni di Sergnano (CR), Casale Cremasco/Vidolasco e Castel Gabbiano (CR).
4. Di demandare al Direttore la sottoscrizione della Convenzione ed ogni eventuale altro atto conseguente al presente che si rendesse necessario.

Con separata e unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

Il Presidente
F.to Dott. Dimitri Donati

Il Segretario
F.to Dott. Danilo Zendra

Rep. N. ...

**CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE LINEA
PER L'IMPIANTO DI FERTIRRIGAZIONE
NEI COMUNI DI CASALE CREMASCO VIDOLASCO,
CASTEL GABBIANO E SERGNANO (CR)**

L'anno il giorno, del mese di, in Romano di Lombardia e nella sede del Consorzio di Gestione del Parco Regionale del Serio in Piazza Rocca, n. 1, fra i Signori:

- a) *Laura Comandulli*, nata a il, che interviene in questo atto nella sua qualità di Direttore F. F.ne del Parco ed agisce esclusivamente in nome e per conto del Consorzio per la Gestione del Parco Regionale del Serio (che di seguito verrà citato come PARCO) Codice Fiscale n. 92001500161, domiciliato per la carica presso la sede del Parco, Piazza Rocca, n° 1 – 24058 ROMANO DI LOMBARDIA (BG);
- b) *Ambrosini Vittorio* nato a, il, domiciliato a in, cod. fisc il quale dichiara di agire in qualità di Legale Rappresentante dell'Azienda Agricola Ambrosiani Vittorio, Bruno, , P.Iva n° 00141770198, con sede legale a Casale Cremasco Vidolasco (CR), in Via Minore, 3 ed in qualità di comproprietario degli immobili siti parte nel Comune di Casale Cremasco Vidolasco, al foglio n° 4, mappale 58, foglio n° 1, mappali 141, 29, 28, 27, 211, 207, 8, parte nel Comune di Sergnano al foglio n° 1, mappali 80, 128, 132, 126 e parte nel Comune di Castel Gabbiano al foglio 5, mappali 83, 82, 62 e foglio 6, mappali 28 e 101 (che di seguito verrà citato come PROPRIETA');

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – Oggetto

La presente Convenzione ha per oggetto la realizzazione della linea per l'impianto di fertirrigazione nei Comuni di Casale Cremasco Vidolasco, Sergnano e Castel Gabbiano, in Provincia di Cremona;

ART. 2 – Soggetti

Parti attrici della convenzione sono il Consorzio di Gestione Parco Regionale del Serio, di seguito denominato PARCO, e l'Azienda Agricola Ambrosiani Vittorio, Bruno e Gianfranco, di seguito denominata PROPRIETA'.

ART. 3 – Piano di lavoro

La PROPRIETA' si impegna:

- a) a posizionare lungo i filari esistenti nei pressi dell'area di intervento alcune cassette nido e posatoi, secondo un elaborato grafico progettuale esplicativo di quanto proposto da sottoporre preventivamente al Parco;
- b) a realizzare le eventuali opere di compensazione derivanti dall'esecuzione degli interventi autorizzati, qualora si rendesse necessario procedere, a titolo esemplificativo, al taglio di essenze arboree ed arbustive, siepi, filari o esemplari isolati non preventivamente previsto: tale eliminazione dovrà essere compensata con l'integrazione delle piantagioni nella misura almeno doppia rispetto al numero delle essenze eventualmente eliminate e da collocare in modo tale che l'intervento contribuisca ad incentivare la qualità e quantità dei filari alberati quali elemento di equipaggiamento del paesaggio;
- c) a garantire, dopo tre stagioni vegetative, l'attecchimento di almeno l'80% degli esemplari messi a dimora, nel caso si verificasse la fattispecie di cui alla lettera a), con l'obbligo di sostituzione delle fallanze eccedenti tale rapporto percentuale con essenze alte almeno 3,00 mt.
- d) a presentare, all'atto della stipula della presente convenzione, apposita fideiussione a favore del PARCO rilasciata da,, rilasciata in data, giusta comunicazione pervenuta dalla Proprietà e ad atti di questo Consorzio in data, prot. n°/11/cat. 6/cl. 6.09, a garanzia totale della corretta esecuzione delle opere di cui al precedente punto a) ed eventualmente ricorresse la fattispecie, a garanzia anche degli interventi di cui ai punti b) e c) e svincolabile solo a seguito della verifica della regolare esecuzione delle opere di cui alle sopra citate lettere, subordinatamente al verificarsi di una, due o tutte e tre le fattispecie ivi previste.

ART. 4 – Tempi

La PROPRIETA' si impegna a realizzare tali opere, entro 12 mesi dalla data di esecuzione dell'opera di fertirrigazione.

ART. 5 – Commissione di vigilanza

La Commissione di Vigilanza sarà composta da un tecnico incaricato dal PARCO, e da un tecnico incaricato dalla PROPRIETA' che procederanno a controllare:

- le attività convenzionate;
- il rispetto degli impegni assunti;
- il mantenimento in essere delle opere compensative realizzate;

Inoltre la Commissione di Vigilanza potrà procedere alla formulazione di osservazioni e proposte migliorative da proporre alle parti.

ART. 6 – Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione della convenzione sono deferite alla competenza di un Arbitro nominato di comune accordo tra le parti o, in caso di mancato accordo, dal Presidente del tribunale di Crema su richiesta della parte diligente.

Spese, imposte e tasse della presente sono a carico della PROPRIETA'.

La presente Convenzione ha validità per 1 (un) anno a partire dalla data di stipula a meno di atti successivi concordati fra le parti; essa andrà sottoposta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 26 aprile 1986, n° 131, con oneri a carico del Parco.

Letto, approvato e sottoscritto in duplice originale

Per il PARCO
(arch. Laura Comandulli)

Per la PROPRIETA'
(sig. Ambrosiani Vittorio)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 2 D. Lgs. 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo dell'Ente Parco del Serio il giorno 28.03.2012 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 28.03.2012 al 12.04.2012.

Addì, 28.03.2012

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denuncia di vizi di illegittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addì,

Il Segretario
F.to Dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata adottata dichiarandola immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 28.03.2012

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

Copia conforma all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Romano di Lombardia, lì, **28.03.2012**

Il Segretario
Dott. Danilo Zendra