



Deliberazione n. 039
COPIA del 11.07.2012

PARCO REGIONALE DEL SERIO ROMANO DI LOMBARDIA (BG)

Verbale di deliberazione del Consiglio di Gestione

Oggetto: Approvazione convenzione tra il Parco del Serio, Comune di Castel Gabbiano e il Barone Niklas Schrenck Von Notzing per la realizzazione di un'area di sosta attrezzata per la fruizione pubblica, a servizio delle zone naturalistiche del Parco Regionale del Serio.

L'anno 2012 addì 11 del mese di luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, in Romano di Lombardia (BG).

Vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio di Gestione.

All'appello risultano:

DIMITRI DONATI	Presidente	P
ALFONSO D'ALELIO	Membro	P
BASILIO MONACI	Membro	P
SCANDELLI GIOVANNI LUIGI	Membro	P
ERNESTO ZAGHEN	Membro	A

Totale presenti -----
4

Assiste il **Segretario dell'Ente dott. DANILO ZENDRA** - il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **DIMITRI DONATI - Presidente** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Deliberazione n. 039

COPIA

del 11.07.2012

Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

La sottoscritta arch. LAURA COMANDULLI, Direttore F.F., vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Direttore F.F.
F.to Arch. Laura Comandulli

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che:

- Il Parco Regionale del Serio ed il Comune di Castel Gabbiano (CR), hanno in animo di realizzare alcuni punti di sosta attrezzata nel territorio del Parco dove fornire, in zone già abbondantemente ombreggiate, ristoro e possibilità di sosta ai fruitori del Parco e che fra le aree individuate vi è anche quella della proprietà del sig. Niklas Schrenck Von Notzing ed identificata al foglio 5, mappali 64, 67 e parte del 66 del Comune censuario di Castel Gabbiano (CR);
- nella fattispecie, tale intervento consiste nella installazione, in un'area di circa 500,00 mq, di attrezzature lignee quali tavoli panca per il pic-nic, una bacheca illustrativa, eventuali tratti di recinzione per delimitare l'area destinata alla fruizione degli spazi destinati al pubblico;
- l'Ufficio tecnico del Parco ha predisposto una bozza di convenzione per regolare i rapporti fra Parco regionale del Serio, Comune di Castel Gabbiano e proprietà al fine di attuare gli interventi descritti più sopra, con particolare riferimento all'individuazione precisa dell'area, alle attrezzature da installarvi, alla disponibilità dei suoli;
- la proprietà si impegna a mettere a disposizione a titolo gratuito, senza pretenderne alcun indennizzo, le aree suindicate, in particolar modo la porzione di esse strettamente necessaria all'installazione delle attrezzature elencate, a condizione di essere sollevata da qualsiasi onere economico, responsabilità per danni a cose e persone che si dovessero verificare durante l'utilizzo di dette aree;

alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, che la proprietà ha già per accettazione firmato in triplice copia depositata presso il Comune di Castel Gabbiano, in attesa che tale convenzione venga formalmente repertoriata e sottoscritta dalle parti in causa;

Visto il parere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 come sopra espresso;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge dai membri del Consiglio di Gestione;

DELIBERA

1. Di approvare nel testo di seguito allegato quale parte integrante del presente atto la bozza di Convenzione redatta ai sensi dell'art. 40, comma 6, del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale del Serio fra il Parco del Serio, l'Amministrazione Comunale di Castel Gabbiano (CR) ed il sig. Niklas Freiherr Von Schrenck Notzing per la realizzazione di un'area di sosta attrezzata per la fruizione pubblica, a servizio delle zone naturalistiche del Parco regionale del Serio.
2. Di dare, dunque, mandato al Direttore F.F.ne del Parco Regionale del Serio, del perfezionamento di tutti gli atti necessari e propedeutici alla sottoscrizione della summenzionata Convenzione, non appena la proprietà sarà presente sul suolo italiano, essendo residente in Virginia (Stati Uniti d'America) ed al perfezionamento della installazione dell'attrezzatura concordata.
3. Di dare infine mandato al Responsabile del Settore Affari Generali, Segreteria e Vigilanza dell'invio della presente deliberazione al Comune di Castel Gabbiano ed alla proprietà delle aree in questione.

Con separata e unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

Il Presidente
F.to Dott. Dimitri Donati

Il Segretario
F.to Dott. Danilo Zendra

OMMA 6, DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO

DEL PARCO REGIONALE DEL SERIO FRA PARCO DEL SERIO, AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASTEL GABBIANO (CR) E NIKLAS SCHRENCK VON NOTZING PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA DI SOSTA ATTREZZATA PER LA FRUIZIONE PUBBLICA, A SERVIZIO DELLE ZONE NATURALISTICHE DEL PARCO REGIONALE DEL SERIO.

L'anno duemiladodici addi 07 del mese di luglio 2012 in Castel Gabbiano nella sede Comunale sita in via S. Vimercati, 1, fra i Signori:

- a) Comandulli arch. Laura, nata a Crema il 02.10.1969, Direttore F. F.ne dell'Ente di gestione del Parco regionale del Serio, codice fiscale 92001500161, domiciliata per la funzione presso la Sede dell'Ente, la quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto nell'interesse dell'Ente che rappresenta, nel seguito del presente atto denominato semplicemente "PARCO", come prima parte;
- b) Giuliani dott. Enrico Maria, nato a Inzago il 02.05.1956, nella sua qualità di Responsabile del Settore Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici e Patrimonio, come da decreto di nomina n° 4/2012 del 01.06.2012, che interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castel Gabbiano, di seguito denominato "COMUNE";
- c) Sig. Niklas Schrenck Von Notzing, nato a Monaco di Baviera (Germania) il 29.05.1929 residente a Wood Lane, 1015, Charlottesville, Stato della Virginia, 22901 Stati Uniti d'America, pensionato, proprietario dell'area sita in Comune di Castel Gabbiano (CR) ed identificata al Foglio 5, mappale 64, 67 e 66 (parte) del Censuario Comunale di Castel Gabbiano, di seguito denominata "PROPRIETA";

PREMESSO

A) che la "PROPRIETA" è proprietaria dell'area di cui al mappale n64, 67, parte 66 del foglio 5 dell'estratto di mappa del comune di Castel Gabbiano.

B) che l'area di cui al punto precedente è azzonata nel vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Serio come "Zona di riqualificazione ambientale" di cui all'art. 17 delle Norme Tecniche di

viale di cui all'art. 29 "Tutela idrologica ed idrogeologica"

delle N.T.A. di P.T.C.;

C) che il "PARCO" ed il "COMUNE" hanno in animo di realizzare alcuni punti di sosta attrezzata nel territorio del Parco dove fornire, in zone già abbondantemente ombreggiate, ristoro e possibilità di sosta ai fruitori del Parco e che fra le aree individuate vi è anche quella della "PROPRIETA";

D) che nella fattispecie, tale intervento consisterebbe nella installazione, in un'area di massimo 500,00 mq, di attrezzature lignee quali tavoli-panca per il pic.nic, una bacheca illustrativa, tratti di recinzione per delimitare l'area destinata alla fruizione ed alla sosta;

E) che è interesse del "COMUNE" garantire che alla popolazione venga messa a disposizione un'area per la sosta nelle zone perfluviali e destinata alla fruizione degli spazi che il "PARCO" intende attrezzare;

F) che gli interventi necessari all'esecuzione del sopra esposto programma saranno meglio identificati in un elaborato di dettaglio da allegare alla presente all'atto della sua sottoscrizione;

G) che gli interventi di installazione delle summenzionate attrezzature saranno posti in carico al "PARCO", sia in ordine alla loro installazione, sia in ordine ai costi necessari per l'acquisto e per la messa a dimora;

H) il "PARCO" solleva la "PROPRIETA" da ogni responsabilità civile per eventuali danni provocati a cose e persone, prendendo su di sé anche ogni onere manutentivo delle attrezzature dell'area, compresa la loro eventuale sostituzione in caso si ammalorino eccessivamente o presentino elementi di pericolo per i fruitori; a tale scopo l'area verrà dotata di apposita cartellonistica comportamentale, per regolamentare un utilizzo consapevole dei luoghi e delle attrezzature;

tutto ciò premesso e ciascuno per quanto di competenza

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

La "PROPRIETA" si impegna a mettere a disposizione a titolo gratuito, senza pretenderne alcun indennizzo, la porzione di area identificata al foglio 5, mappale 64, 67 e 66 (parte) del censuario comunale di CASTEL GABBIANO (CR), per consentire al "PARCO" di realizzare una piccola area di sosta attrezzata a servizio

na di 500,00 mq; la sottoscrizione del presente accordo ancor

prima della sua ratifica da parte dei soggetti coinvolti consentirà al Parco di eseguire quanto concordato.

ART. 2

Il "PARCO" si impegna ad acquistare, installare e mantenere le attrezzature per la fruizione pubblica da posizionare in suddetta porzione di area, al fine di implementare le zone destinate alla fruizione pubblica del Parco, sollevando altresì la "PROPRIETA'" da ogni onere economico, da ogni responsabilità per danni a cose e persone che si dovessero verificare durante l'utilizzo di detta area;

ART. 3

Il "COMUNE" si impegna a dare la massima visibilità all'iniziativa condivisa, e a segnalare eventuali problematiche si evidenziassero durante l'utilizzo di tale porzione di area, così da consentire un tempestivo interventi del "PARCO" o di chi competente;

ART. 4

La presente convenzione vale per le parti coinvolte e per tutti gli altri aventi causa.

ART. 5

La presente convenzione avrà durata di anni 5, rinnovabili a seguito di opportuna verifica, a decorrere dalla data di stipula.

La presente convenzione andrà sottoposta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi e per gli effetti di cui di cui al D.P.R. 26 aprile 1986, n° 131.

Tutte le eventuali spese, comprese le imposte e tasse, principali e accessorie, inerenti e dipendenti, riguardanti la presente convenzione e gli atti successivi occorrenti alla sua attuazione e ogni altro onere annesso e connesso, sono a carico esclusivo del "PARCO". e del "COMUNE", rispettivamente in parti uguali.

Il presente documento è composto da quattro pagine e 5 articoli.

Letto, confermato e sottoscritto in triplice originale.



Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Deliberazione n. 039
COPIA del 11.07.2012

Per la "PROPRIETA"

(arch. Laura Comandulli)

(sig. Niklas Schrenck Von Notzing)

Per il "COMUNE"

(Enrico Maria dott. Giuliani)



Deliberazione n. 039
COPIA del 11.07.2012

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 DEL D.LGS. 267/2000)**

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 2 D. Lgs. 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo dell'Ente Parco del Serio il giorno 25.07.2012 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 25.07.2012 al 09.08.2012.

Addì, 25.07.2012

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000)**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denuncia di vizi di illegittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addì,


Il Segretario
dott. Danilo Zendra

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000)**

Si certifica che la presente deliberazione è stata adottata dichiarandola immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 25.07.2012

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra



Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Romano di Lombardia, lì, **25.07.2012**

uso amministrativo.

Deliberazione n. 039
COPIA del 11.07.2012

Il Segretario
Dott. Danilo Zendra