

Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

Determinazione n° **305**

data **12.12.2012**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto

**PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER LA SCELTA DI UN INTERMEDIARIO FINANZIARIO PER L'ACCENSIONE DI UN MUTUO DELL'IMPORTO DI € 716.000,00 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA L'OASI VERDE "1" E L'OASI VERDE "2" IN COMUNE DI SERIATE (BG).
LIQUIDAZIONE RATA IN SCADENZA AL 31.12.2012**

PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa determinazione verrà affissa in copia all'Albo dell'Ente, per conoscenza ai terzi, il giorno 14.12.2012 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 14.12.2012 al 29.12.2012 senza effetti giuridici sulla sua efficacia ed esecutività.

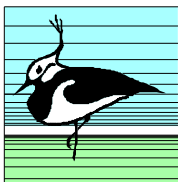
Addì, 14.12.2012

Il Responsabile del Settore Affari generali, Segreteria e Vigilanza
F.TO geom. Rosangela Frigè

Per copia conforme

Addì 14.12.2012

Il Responsabile del Settore Affari generali, Segreteria e Vigilanza
geom. Rosangela Frigè



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

IL DIRETTORE F.F.

VISTI:

- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il regolamento per l'acquisto di beni e servizi
- La deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 14 del 18.04.2012 avente per oggetto: " l'approvazione del Bilancio di previsione 2012, del Bilancio Pluriennale 2012-2014 e della Relazione Previsionale e Programmatica anni 2012-2014";
- La deliberazione del Consiglio di Gestione n. 024 del 30.05.2012 avente per oggetto l'approvazione dell'incarico di direttore del Parco Regionale del Serio in sostituzione temporanea del facente funzione;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Visto lo Statuto Consortile;

Vista la Legge della Regione Lombardia n. 26 del 16.09.1996 ed in particolare l'articolo 8;

Vista la Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 009 del 20.04.2010 avente per oggetto la "Variazione al Bilancio di Previsione anno 2010", immediatamente eseguibile, con la quale l'Ente ha deliberato l'inserimento nel Bilancio dell'Ente dell'esercizio 2010 della previsione dell'accensione di un mutuo, presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. con sede a Roma in Via Goito, n.4, dell'importo di € 716.000,00;

Viste:

- la deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 007 del 23.04.2009, immediatamente eseguibile, con la quale l'Ente ha approvato il Rendiconto di Gestione dell'anno 2008;
- la deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 007 del 20.04.2010, immediatamente eseguibile, con la quale l'Ente ha approvato il Rendiconto di Gestione dell'anno 2009;

Attesa la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolar modo che l'importo annuale degli interessi del presente mutuo, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'art. 207 del medesimo Testo Unico, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 15% delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo esercizio (anno 2008);

Dato atto che:

- è necessario finanziare la realizzazione di una Passerella Ciclopedonale di collegamento fra l'Oasi Verde "1" e l'Oasi verde "2" in Comune di Seriate per complessivi € 716.000,00=;
- gli investimenti da realizzare con la somma mutuata non richiedono, per loro natura e/o valore, la redazione di un piano economico finanziario;

Rilevato che con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 011 del 20.04.2010 si procedeva all'approvazione della "bozza di Convenzione per l'individuazione della stazione appaltante ed adempimenti connessi alla realizzazione degli interventi per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento fra l'Oasi Verde "1" e l'Oasi Verde "2" in Comune di Seriate" ;

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio Amministrazione n. 054 del 20.07.2010 in cui si procedeva alla modifica della suddetta bozza di Convenzione;

Rilevato che:

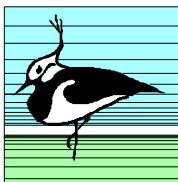
- nella suddetta Convenzione all' art. 5, comma 5.1, è prevista l'erogazione , entro il 30 aprile di ogni anno, di un contributo in gestione corrente dell'importo pari alla rata annuale di ammortamento, da parte del Comune di Seriate e del Comune di Grassobbio (in base alla percentuale di compartecipazione , rispettivamente pari al 79,05% e al 20,95%)
- nella suddetta Convenzione all' art. 5, comma 5.2, è prevista l'erogazione di un contributo, a copertura dell'importo degli eventuali interessi di preammortamento, da parte del Comune di Seriate e del Comune di Grassobbio (in base alla percentuale di compartecipazione, rispettivamente pari al 79,05% e al 20,95%);

Ritenuto opportuno, tra le varie forme di indebitamento, anche tenendo presente le analisi effettuate dai Comuni di Seriate e di Grassobbio, valutare la richiesta di un finanziamento ad un istituto privato, sotto forma di mutuo a tasso fisso e per la durata di 10 anni, con rata di ammortamento semestrale posticipata (30/06-31/12 di ogni anno) a cui aggiungere eventuali interessi di preammortamento (con pagamento posticipato al 30.06.2011), tenuto conto che la flessibilità gestionale di tale strumento finanziario consentirà di mettere in atto le procedure più opportune ed economiche per gli Enti, anche in considerazione della tipologia e della durata dell' indebitamento;

Romano di Lombardia (BG) 24058 - Piazza Rocca 1 – telefono 0363 / 901455 / 903767 – fax 0363 / 902393

e-mail : info@parcodelserio.it – parco.serio@pec.regione.lombardia.it

sito internet: www.parcodelserio.it - C.F. 92001500161 - P.I. 02522390166



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare:

- l'articolo 29, comma 12, che fa riferimento per gli appalti pubblici di servizi relativi ai servizi bancari e finanziari, il valore da assumere come base di calcolo del valore stimato dell'appalto al totale complessivo degli onorari, delle commissioni, degli interessi e altre forme di remunerazione;
- l'art. 125, comma 9, che fissa la soglia dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria al valore pari o superiore ad € 193.000,00;
- l'art. 125, comma 11, in cui è previsto che per "servizi e forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avvenga nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante";

Visto il Decreto Ministeriale del 12 luglio 2010 di "Determinazione del costo globale annuo massimo per le operazioni di mutuo effettuati dagli Enti Locali" in cui il costo globale annuo massimo applicabile alle operazioni regolate a tasso fisso è determinato in relazione alla durata delle operazioni medesime ed in particolare per i mutui fino a 10 anni INTEREST RATE SWAP 7Y + 1,20%;

Ritenuto applicabile alla fattispecie in questione l'affidamento mediante il cottimo fiduciario, prevista in base agli articoli sopra citati, in considerazione anche del fatto che tale modalità di gara assicura il rispetto dei principi di concorrenza, poiché saranno invitati a partecipare i cinque istituti bancari individuati dall'Amministrazione Consortile ed in particolare:

- BANCA INTESA SAN PAOLO SPA – FILIALE DI ROMANO DI LOMBARDIA (Tesoreria Consortile) sita in Piazza Giuseppe Longhi, n.14 a Romano di Lombardia (BG);
- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17;
- BANCA DELLA BERGAMASCA- CREDITO COOPERATIVO SC- ZANICA (Tesoreria del Comune di Grassobbio) sede e direzione generale in Via Aldo Moro, n.2 a Zanica (BG)– 24050;
- UNIONE DI BANCHE ITALIANE SCPA con sede legale in Piazza Vittorio Veneto, n.8 a Bergamo (BG) - 24122;
- BANCA POPOLARE DI SONDRIO- SUCCURSALE Bergamo- Tesoreria Seriate sita a Seriate (BG) in Via Italia, n.81- 24068;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 318 del 02.08.2010 con la quale si è determinato di invitare i summenzionati istituti bancari;

Vista la successiva Determinazione Dirigenziale n° 342 del 31.08.2010 con la quale si è proceduto a riapprovare la composizione della Commissione, a causa dell'assenza per malattia del direttore, dott. Stefano Agliardi, nonché Presidente della Commissione di Gara e sua surroga da parte dell'arch. Laura Comandulli, Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico del Parco regionale del Serio nonché Direttore F. F.ne, in virtù della Deliberazione di Consiglio di Amministrazione n° 079 del 09.10.2008, esecutiva ai sensi di legge;

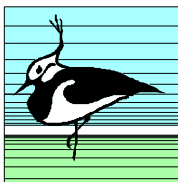
Rilevato che

- entro la scadenza prevista dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale, la BANCA INTESA SAN PAOLO, per il tramite della BIIS – Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo, ha comunicato, con nota del 16/08/2010, prot. n° 4504/2010/cat. 6/cl. 6.09, di declinare l'invito alla partecipazione alla procedura negoziata;
- analogamente entro la scadenza prevista dalla lettera di invito e dal capitolato Speciale, la BANCA POPOLARE DI SONDRIO ha comunicato, con nota del 16/08/2010, prot. n° 4510/2010/cat. 6/cl. 6.07, di declinare l'invito alla partecipazione alla procedura negoziata;
- il giorno successivo alla scadenza per la presentazione delle offerte, la BANCA POPOLARE DI BERGAMO, con nota del 24/08/2010, prot. n° 4586/2010/cat. 6/cl. 6.07, ha inoltrato la propria offerta, a mezzo fax, e che pertanto verrà automaticamente esclusa dalla procedura negoziata in quanto l'offerta è stata formulata in una forma non consentita da quanto stabilito nella lettera d'invito e nel Capitolato Speciale e comunque pervenuta oltre il termine fissato, pena l'esclusione;
- nei tempi previsti dalla lettera di invito è stata correttamente inoltrata l'offerta da parte della BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17, consegnata presso la Segreteria del Parco in data 17.08.2010, prot. n° 4513/2010/cat. 6/cl. 6.07;
- pur se l'importo massimo del totale degli interessi non supera in nessun caso la soglia di € 193.000,00, secondo quanto previsto dall'art. 125, comma 9 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., tale tasso risulta superiore al tasso di

Romano di Lombardia (BG) 24058 - Piazza Rocca 1 – telefono 0363 / 901455 / 903767 – fax 0363 / 902393

e-mail : info@parcodelserio.it – parco.serio@pec.regione.lombardia.it

sito internet: www.parcodelserio.it - C.F. 92001500161 - P.I. 02522390166



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

interesse annuo determinato periodicamente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (vedasi D.M. 12 luglio 2010) secondo quanto previsto dall'articolo 204 del Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000, e che pertanto il Presidente di gara dichiara l'offerta presentata dall'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17 non appropriata a quanto stabilito in sede di indizione della presente procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, così come stabilito nel Capitolato Speciale, oltre che non conforme al summenzionato D.M. 12 luglio 2010;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 344 del 03.09.2010 di approvazione del verbale di non aggiudicazione, di indizione di nuova gara e di individuazione dei soggetti da invitare;

Preso atto

- che entro la scadenza prevista dalla lettera di invito e dal capitolato Speciale, la **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** ha inoltrato il proprio plico, in data 15/09/2010, prot. n° 4924/2010/cat. 4/cl. 4.05 e la **UNIONE DI BANCHE ITALIANE SCPA** ha inoltrato il proprio plico, alle ore 10,25 del 17/09/2010, prot. n° 4955/2010/cat. 6/cl. 6.07;
- che entrambe gli istituti bancari risultano ammessi, avendo consegnato documentazione amministrativa come richiesta dal Capitolato Speciale nonché dalla documentazione fornita loro in sede di invito;
- che, a seguito di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** ha offerto per l'**ACCENSIONE DI UN MUTUO DELL'IMPORTO DI € 716.000,00 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA L'OASI VERDE "1" E L'OASI VERDE "2" IN COMUNE DI SERIATE (BG)**, la seguente condizione: **DURATA AMMORTAMENTO 10 anni; MUTUO A TASSO FISSO 3,45%annui**
- la **UNIONE DI BANCHE ITALIANE SCPA** ha offerto per l'**ACCENSIONE DI UN MUTUO DELL'IMPORTO DI € 716.000,00 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA L'OASI VERDE "1" E L'OASI VERDE "2" IN COMUNE DI SERIATE (BG)**, la seguente condizione: **DURATA AMMORTAMENTO 10 anni; MUTUO A TASSO FISSO pari al Tasso IRS a 7 anni maggiorato di uno spread pari a 1,18 (unovirgoladiciotto) punti percentuali annui che, alla data odierna, risulta pari a 2,39 + 1,18 = 3,57%**

Verificato che il tasso offerto è stato espresso correttamente da entrambi gli offerenti, che l'importo massimo del totale degli interessi non supera in nessun caso la soglia di € 193.000,00, secondo quanto previsto dall'art. 125, comma 9 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., e che tale tasso è coerente al tasso di interesse annuo determinato periodicamente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (vedasi D.M. 12 luglio 2010) secondo quanto previsto dall'articolo 204 del Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000, il Presidente di gara dichiara di aggiudicare in via provvisoria la presente procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara all'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17, il quale ha offerto il tasso percentuale fisso pari al 3,45%;

Visti:

- la Determinazione n° 361 del 22.09.2010 di approvazione del verbale di nuova procedura negoziata, con il quale è stata affidata provvisoriamente alla BCC BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO la fornitura del servizio finanziario di mutuo per la realizzazione della summenzionata opera pubblica;
- la determinazione n. 440 del 09.11.2010 di aggiudicazione definitiva della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per la scelta di un intermediario finanziario per l'accensione di un mutuo dell'importo di € 716.000,00 per i lavori di realizzazione di una passerella ciclopeditone di collegamento fra l'Oasi Verde "1" e l'Oasi Verde "2" in Comune di Seriate;
- il contratto di Mutuo di cui al Rep. N. 209, registrato a Romano di Lombardia il 14.01.2011 al n.94 serie 3;
- la liquidazione degli interessi di preammortamento dell'importo di € 203,03 in data 30.12.2010 tramite il mandato 1055;
- la liquidazione della rata, scadente in data 30.06.2011, dell'importo complessivo di € 42.637,43 (di cui € 12.249,49 relativi agli interessi ed € 30.387,94 relativi alla quota capitale) mediante i mandati n. 558 e n. 559 del 23.06.2011;
- la liquidazione della rata scaduta in data 31.12.2011 dell'importo complessivo di € 42.637,43 (di cui € 11.924,02 relativi agli interessi ed € 30.713,41 relativi alla quota capitale) mediante i mandati n. 1084 e n. 1085 del 06.12.2011;

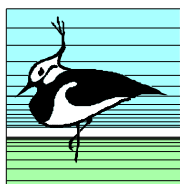
Considerato il piano di ammortamento allegato al contratto di finanziamento n.2/17263 e l'avviso di scadenza della rata di mutuo emesso dalla Banca di Credito Cooperativo di Calcio e Covo pervenuto in data 04.12.2012 al nostro prot. n. 5007/12;

Rilevato che in data 31.12.2012 risulta in scadenza la rata n.5 dell'importo di € 42.637,43 (di cui € 10.844,26 relativi agli interessi ed € 31.793,17 relativi alla quota capitale);

Romano di Lombardia (BG) 24058 - Piazza Rocca 1 – telefono 0363 / 901455 / 903767 – fax 0363 / 902393

e-mail : info@parcodelserio.it – parco.serio@pec.regione.lombardia.it

sito internet: www.parcodelserio.it - C.F. 92001500161 - P.I. 02522390166



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

DETERMINA

1. Di procedere alla liquidazione della rata n.5, scadente in data 31.12.2012, del mutuo chirografario n. 2/017263 dell'importo complessivo di € 42.637,43 (di cui € 10.844,26 relativi agli interessi ed € 31.793,17 relativi alla quota capitale) a favore dell'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17;
2. Di dare atto la suddetta spesa di € 42.637,43 trova imputazione per l'importo di € 10.844,26 al capitolo 2160 codice 1.09.06.06 gestione competenza e per l'importo di € 31.793,17 al capitolo 3900 codice 3.01.03.03 gestione competenza del Bilancio di Previsione corrente;
3. Di dare atto che si procederà al pagamento della sopraccitata spesa mediante bonifico bancario sul conto corrente presso l'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO IBAN: IT 42S084155295000000008514.**

IL DIRETTORE F.F.

F.TO dott. Danilo Zendra

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 – 4° COMMA - DEL D.LGS. 18.08.2000, N.267

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario,
Vista la proposta di determinazione in oggetto,

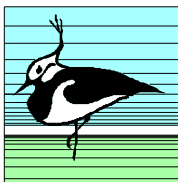
APPONE

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle spese da imputare agli interventi e capitoli indicati nelle determinazioni richiamate nel provvedimento, che presentano la necessaria disponibilità, dando atto che con tale visto la determinazione di cui sopra è esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Addì 12.12.2012

Il Responsabile del Settore Finanziario

F.TO Dr.ssa Mariangela Premoli



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

Determinazione n° **305**

data **12.12.2012**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto

**PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER LA SCELTA DI UN INTERMEDIARIO FINANZIARIO PER L'ACCENSIONE DI UN MUTUO DELL'IMPORTO DI € 716.000,00 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA L'OASI VERDE "1" E L'OASI VERDE "2" IN COMUNE DI SERIATE (BG).
LIQUIDAZIONE RATA IN SCADENZA AL 31.12.2012**

PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa determinazione verrà affissa in copia all'Albo dell'Ente, per conoscenza ai terzi, il giorno 14.12.2012 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 14.12.2012 al 29.12.2012 senza effetti giuridici sulla sua efficacia ed esecutività.

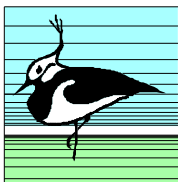
Addì, 14.12.2012

Il Responsabile del Settore Affari generali, Segreteria e Vigilanza
F.TO geom. Rosangela Frigè

Per copia conforme

Addì 14.12.2012

Il Responsabile del Settore Affari generali, Segreteria e Vigilanza
geom. Rosangela Frigè



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

IL DIRETTORE F.F.

VISTI:

- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il regolamento per l'acquisto di beni e servizi
- La deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 14 del 18.04.2012 avente per oggetto: " l'approvazione del Bilancio di previsione 2012, del Bilancio Pluriennale 2012-2014 e della Relazione Previsionale e Programmatica anni 2012-2014";
- La deliberazione del Consiglio di Gestione n. 024 del 30.05.2012 avente per oggetto l'approvazione dell'incarico di direttore del Parco Regionale del Serio in sostituzione temporanea del facente funzione;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Visto lo Statuto Consortile;

Vista la Legge della Regione Lombardia n. 26 del 16.09.1996 ed in particolare l'articolo 8;

Vista la Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 009 del 20.04.2010 avente per oggetto la "Variazione al Bilancio di Previsione anno 2010", immediatamente eseguibile, con la quale l'Ente ha deliberato l'inserimento nel Bilancio dell'Ente dell'esercizio 2010 della previsione dell'accensione di un mutuo, presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. con sede a Roma in Via Goito, n.4, dell'importo di € 716.000,00;

Viste:

- la deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 007 del 23.04.2009, immediatamente eseguibile, con la quale l'Ente ha approvato il Rendiconto di Gestione dell'anno 2008;
- la deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 007 del 20.04.2010, immediatamente eseguibile, con la quale l'Ente ha approvato il Rendiconto di Gestione dell'anno 2009;

Attesa la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolar modo che l'importo annuale degli interessi del presente mutuo, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'art. 207 del medesimo Testo Unico, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 15% delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo esercizio (anno 2008);

Dato atto che:

- è necessario finanziare la realizzazione di una Passerella Ciclopedonale di collegamento fra l'Oasi Verde "1" e l'Oasi verde "2" in Comune di Seriate per complessivi € 716.000,00=;
- gli investimenti da realizzare con la somma mutuata non richiedono, per loro natura e/o valore, la redazione di un piano economico finanziario;

Rilevato che con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 011 del 20.04.2010 si procedeva all'approvazione della "bozza di Convenzione per l'individuazione della stazione appaltante ed adempimenti connessi alla realizzazione degli interventi per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento fra l'Oasi Verde "1" e l'Oasi Verde "2" in Comune di Seriate" ;

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio Amministrazione n. 054 del 20.07.2010 in cui si procedeva alla modifica della suddetta bozza di Convenzione;

Rilevato che:

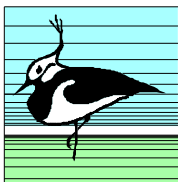
- nella suddetta Convenzione all' art. 5, comma 5.1, è prevista l'erogazione , entro il 30 aprile di ogni anno, di un contributo in gestione corrente dell'importo pari alla rata annuale di ammortamento, da parte del Comune di Seriate e del Comune di Grassobbio (in base alla percentuale di compartecipazione , rispettivamente pari al 79,05% e al 20,95%)
- nella suddetta Convenzione all' art. 5, comma 5.2, è prevista l'erogazione di un contributo, a copertura dell'importo degli eventuali interessi di preammortamento, da parte del Comune di Seriate e del Comune di Grassobbio (in base alla percentuale di compartecipazione, rispettivamente pari al 79,05% e al 20,95%);

Ritenuto opportuno, tra le varie forme di indebitamento, anche tenendo presente le analisi effettuate dai Comuni di Seriate e di Grassobbio, valutare la richiesta di un finanziamento ad un istituto privato, sotto forma di mutuo a tasso fisso e per la durata di 10 anni, con rata di ammortamento semestrale posticipata (30/06-31/12 di ogni anno) a cui aggiungere eventuali interessi di preammortamento (con pagamento posticipato al 30.06.2011), tenuto conto che la flessibilità gestionale di tale strumento finanziario consentirà di mettere in atto le procedure più opportune ed economiche per gli Enti, anche in considerazione della tipologia e della durata dell' indebitamento;

Romano di Lombardia (BG) 24058 - Piazza Rocca 1 – telefono 0363 / 901455 / 903767 – fax 0363 / 902393

e-mail : info@parcodelserio.it – parco.serio@pec.regione.lombardia.it

sito internet: www.parcodelserio.it - C.F. 92001500161 - P.I. 02522390166



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare:

- l'articolo 29, comma 12, che fa riferimento per gli appalti pubblici di servizi relativi ai servizi bancari e finanziari, il valore da assumere come base di calcolo del valore stimato dell'appalto al totale complessivo degli onorari, delle commissioni, degli interessi e altre forme di remunerazione;
- l'art. 125, comma 9, che fissa la soglia dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria al valore pari o superiore ad € 193.000,00;
- l'art. 125, comma 11, in cui è previsto che per "servizi e forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avvenga nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante";

Visto il Decreto Ministeriale del 12 luglio 2010 di "Determinazione del costo globale annuo massimo per le operazioni di mutuo effettuati dagli Enti Locali" in cui il costo globale annuo massimo applicabile alle operazioni regolate a tasso fisso è determinato in relazione alla durata delle operazioni medesime ed in particolare per i mutui fino a 10 anni INTEREST RATE SWAP 7Y + 1,20%;

Ritenuto applicabile alla fattispecie in questione l'affidamento mediante il cottimo fiduciario, prevista in base agli articoli sopra citati, in considerazione anche del fatto che tale modalità di gara assicura il rispetto dei principi di concorrenza, poiché saranno invitati a partecipare i cinque istituti bancari individuati dall'Amministrazione Consortile ed in particolare:

- BANCA INTESA SAN PAOLO SPA – FILIALE DI ROMANO DI LOMBARDIA (Tesoreria Consortile) sita in Piazza Giuseppe Longhi, n.14 a Romano di Lombardia (BG);
- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17;
- BANCA DELLA BERGAMASCA- CREDITO COOPERATIVO SC- ZANICA (Tesoreria del Comune di Grassobbio) sede e direzione generale in Via Aldo Moro, n.2 a Zanica (BG)– 24050;
- UNIONE DI BANCHE ITALIANE SCPA con sede legale in Piazza Vittorio Veneto, n.8 a Bergamo (BG) - 24122;
- BANCA POPOLARE DI SONDRIO- SUCCURSALE Bergamo- Tesoreria Seriate sita a Seriate (BG) in Via Italia, n.81- 24068;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 318 del 02.08.2010 con la quale si è determinato di invitare i summenzionati istituti bancari;

Vista la successiva Determinazione Dirigenziale n° 342 del 31.08.2010 con la quale si è proceduto a riapprovare la composizione della Commissione, a causa dell'assenza per malattia del direttore, dott. Stefano Agliardi, nonché Presidente della Commissione di Gara e sua surroga da parte dell'arch. Laura Comandulli, Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico del Parco regionale del Serio nonché Direttore F. F.ne, in virtù della Deliberazione di Consiglio di Amministrazione n° 079 del 09.10.2008, esecutiva ai sensi di legge;

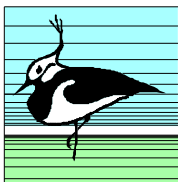
Rilevato che

- entro la scadenza prevista dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale, la BANCA INTESA SAN PAOLO, per il tramite della BIIS – Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo, ha comunicato, con nota del 16/08/2010, prot. n° 4504/2010/cat. 6/cl. 6.09, di declinare l'invito alla partecipazione alla procedura negoziata;
- analogamente entro la scadenza prevista dalla lettera di invito e dal capitolato Speciale, la BANCA POPOLARE DI SONDRIO ha comunicato, con nota del 16/08/2010, prot. n° 4510/2010/cat. 6/cl. 6.07, di declinare l'invito alla partecipazione alla procedura negoziata;
- il giorno successivo alla scadenza per la presentazione delle offerte, la BANCA POPOLARE DI BERGAMO, con nota del 24/08/2010, prot. n° 4586/2010/cat. 6/cl. 6.07, ha inoltrato la propria offerta, a mezzo fax, e che pertanto verrà automaticamente esclusa dalla procedura negoziata in quanto l'offerta è stata formulata in una forma non consentita da quanto stabilito nella lettera d'invito e nel Capitolato Speciale e comunque pervenuta oltre il termine fissato, pena l'esclusione;
- nei tempi previsti dalla lettera di invito è stata correttamente inoltrata l'offerta da parte della BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17, consegnata presso la Segreteria del Parco in data 17.08.2010, prot. n° 4513/2010/cat. 6/cl. 6.07;
- pur se l'importo massimo del totale degli interessi non supera in nessun caso la soglia di € 193.000,00, secondo quanto previsto dall'art. 125, comma 9 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., tale tasso risulta superiore al tasso di

Romano di Lombardia (BG) 24058 - Piazza Rocca 1 – telefono 0363 / 901455 / 903767 – fax 0363 / 902393

e-mail : info@parcodelserio.it – parco.serio@pec.regione.lombardia.it

sito internet: www.parcodelserio.it - C.F. 92001500161 - P.I. 02522390166



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

interesse annuo determinato periodicamente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (vedasi D.M. 12 luglio 2010) secondo quanto previsto dall'articolo 204 del Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000, e che pertanto il Presidente di gara dichiara l'offerta presentata dall'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17 non appropriata a quanto stabilito in sede di indizione della presente procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, così come stabilito nel Capitolato Speciale, oltre che non conforme al summenzionato D.M. 12 luglio 2010;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 344 del 03.09.2010 di approvazione del verbale di non aggiudicazione, di indizione di nuova gara e di individuazione dei soggetti da invitare;

Preso atto

- che entro la scadenza prevista dalla lettera di invito e dal capitolato Speciale, la **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** ha inoltrato il proprio plico, in data 15/09/2010, prot. n° 4924/2010/cat. 4/cl. 4.05 e la **UNIONE DI BANCHE ITALIANE SCPA** ha inoltrato il proprio plico, alle ore 10,25 del 17/09/2010, prot. n° 4955/2010/cat. 6/cl. 6.07;
- che entrambe gli istituti bancari risultano ammessi, avendo consegnato documentazione amministrativa come richiesta dal Capitolato Speciale nonché dalla documentazione fornita loro in sede di invito;
- che, a seguito di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** ha offerto per l'**ACCENSIONE DI UN MUTUO DELL'IMPORTO DI € 716.000,00 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA L'OASI VERDE "1" E L'OASI VERDE "2" IN COMUNE DI SERIATE (BG)**, la seguente condizione: **DURATA AMMORTAMENTO 10 anni; MUTUO A TASSO FISSO 3,45%annui**
- la **UNIONE DI BANCHE ITALIANE SCPA** ha offerto per l'**ACCENSIONE DI UN MUTUO DELL'IMPORTO DI € 716.000,00 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA L'OASI VERDE "1" E L'OASI VERDE "2" IN COMUNE DI SERIATE (BG)**, la seguente condizione: **DURATA AMMORTAMENTO 10 anni; MUTUO A TASSO FISSO pari al Tasso IRS a 7 anni maggiorato di uno spread pari a 1,18 (unovirgoladiciotto) punti percentuali annui che, alla data odierna, risulta pari a 2,39 + 1,18 = 3,57%**

Verificato che il tasso offerto è stato espresso correttamente da entrambi gli offerenti, che l'importo massimo del totale degli interessi non supera in nessun caso la soglia di € 193.000,00, secondo quanto previsto dall'art. 125, comma 9 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., e che tale tasso è coerente al tasso di interesse annuo determinato periodicamente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (vedasi D.M. 12 luglio 2010) secondo quanto previsto dall'articolo 204 del Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000, il Presidente di gara dichiara di aggiudicare in via provvisoria la presente procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara all'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17, il quale ha offerto il tasso percentuale fisso pari al 3,45%;

Visti:

- la Determinazione n° 361 del 22.09.2010 di approvazione del verbale di nuova procedura negoziata, con il quale è stata affidata provvisoriamente alla BCC BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO la fornitura del servizio finanziario di mutuo per la realizzazione della summenzionata opera pubblica;
- la determinazione n. 440 del 09.11.2010 di aggiudicazione definitiva della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per la scelta di un intermediario finanziario per l'accensione di un mutuo dell'importo di € 716.000,00 per i lavori di realizzazione di una passerella ciclopeditonale di collegamento fra l'Oasi Verde "1" e l'Oasi Verde "2" in Comune di Seriate;
- il contratto di Mutuo di cui al Rep. N. 209, registrato a Romano di Lombardia il 14.01.2011 al n.94 serie 3;
- la liquidazione degli interessi di preammortamento dell'importo di € 203,03 in data 30.12.2010 tramite il mandato 1055;
- la liquidazione della rata, scadente in data 30.06.2011, dell'importo complessivo di € 42.637,43 (di cui € 12.249,49 relativi agli interessi ed € 30.387,94 relativi alla quota capitale) mediante i mandati n. 558 e n. 559 del 23.06.2011;
- la liquidazione della rata scaduta in data 31.12.2011 dell'importo complessivo di € 42.637,43 (di cui € 11.924,02 relativi agli interessi ed € 30.713,41 relativi alla quota capitale) mediante i mandati n. 1084 e n. 1085 del 06.12.2011;

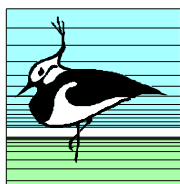
Considerato il piano di ammortamento allegato al contratto di finanziamento n.2/17263 e l'avviso di scadenza della rata di mutuo emesso dalla Banca di Credito Cooperativo di Calcio e Covo pervenuto in data 04.12.2012 al nostro prot. n. 5007/12;

Rilevato che in data 31.12.2012 risulta in scadenza la rata n.5 dell'importo di € 42.637,43 (di cui € 10.844,26 relativi agli interessi ed € 31.793,17 relativi alla quota capitale);

Romano di Lombardia (BG) 24058 - Piazza Rocca 1 – telefono 0363 / 901455 / 903767 – fax 0363 / 902393

e-mail : info@parcodelserio.it – parco.serio@pec.regione.lombardia.it

sito internet: www.parcodelserio.it - C.F. 92001500161 - P.I. 02522390166



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico

COPIA



Regione
Lombardia

DETERMINA

1. Di procedere alla liquidazione della rata n.5, scadente in data 31.12.2012, del mutuo chirografario n. 2/017263 dell'importo complessivo di € 42.637,43 (di cui € 10.844,26 relativi agli interessi ed € 31.793,17 relativi alla quota capitale) a favore dell'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO** – sede amministrativa sita a Covo (BG) – 24050- in Via Trento, n.17;
2. Di dare atto la suddetta spesa di € 42.637,43 trova imputazione per l'importo di € 10.844,26 al capitolo 2160 codice 1.09.06.06 gestione competenza e per l'importo di € 31.793,17 al capitolo 3900 codice 3.01.03.03 gestione competenza del Bilancio di Previsione corrente;
3. Di dare atto che si procederà al pagamento della sopraccitata spesa mediante bonifico bancario sul conto corrente presso l'istituto bancario **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CALCIO E COVO IBAN: IT 42S084155295000000008514.**

IL DIRETTORE F.F.

F.TO dott. Danilo Zendra

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 – 4° COMMA - DEL D.LGS. 18.08.2000, N.267

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario,
Vista la proposta di determinazione in oggetto,

APPONE

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle spese da imputare agli interventi e capitoli indicati nelle determinazioni richiamate nel provvedimento, che presentano la necessaria disponibilità, dando atto che con tale visto la determinazione di cui sopra è esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Addì 12.12.2012

Il Responsabile del Settore Finanziario

F.TO Dr.ssa Mariangela Premoli