

Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico



Regione
Lombardia

COPIA

Determinazione n° **203**

data **22.08.2013**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

Oggetto

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA e LIQUIDAZIONE per ANTICIPAZIONE TASSE PER ATTO DI COSTITUZIONE DI SERVITU' DI PUBBLICO PASSAGGIO su aree site nel Comune di RICENGO (CR).

Spesa determinata		€ 344,75.-
Codice		2.09.06.01
Capitolo		3340
Bilancio 2013 – gestione residui		

PUBBLICAZIONE

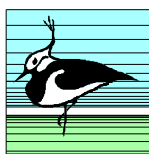
Si certifica che questa determinazione verrà affissa in copia all'Albo dell'Ente, per conoscenza ai terzi, il giorno 28.08.2013 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 28.08.2013 al 12.09.2013, senza effetti giuridici sulla sua efficacia ed esecutività.

Addì 28.08.2013

PER IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI, SEGRETERIA E VIGILANZA
(*Geom. Rosangela Frigè*)
IL DIRETTORE F. F.NE
(*F.to dott. Danilo Zendra*)

Per copia conforme
Addì, 28.08.2013

PER IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI, SEGRETERIA E VIGILANZA
(*Geom. Rosangela Frigè*)
IL DIRETTORE F. F.NE
(*dott. Danilo Zendra*)



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico



Regione
Lombardia

COPIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il Bilancio di Previsione esercizio 2010;

Premesso

che, per quanto attiene le opere di compensazione relative alla riqualificazione della S.P. 591, attraverso le quali il Parco realizzerà il collegamento pedociclabile da Crema al Laghetto dei Riflessi di Ricengo, il tracciato dell'itinerario ciclopedonale prescelto prevede la riqualificazione di sentieri e di strade campestri esistenti e di strade alzaie, ma anche la realizzazione di opere di raccordo e completamento nonché aree di sosta attrezzata per la fruizione;

che conseguentemente a ciò, si rende necessario procedere alla valutazione delle possibilità di acquisire in proprietà alcune aree ovvero di costituire su di esse delle servitù pubbliche di passaggio ciclopedonali, al fine di garantire la fattibilità delle opere di che trattasi, addivenendo ad accordi bonari con le proprietà coinvolte;

che, nella fattispecie le aree interessate possono essere riassunte nel seguente schema:

COLLEGAMENTO PEDOCICLABILE

CREMA-RICENGO

Comune Censuario di Ricengo (CR)

Foglio 12, mappale n. 50, per un tratto ed una superficie complessiva di mq 72,00;

Foglio 12, mappale n. 97, per un tratto ed una superficie complessiva di mq 336,00;

Foglio 12, mappale n. 117, per un tratto ed una superficie complessiva di mq 750,00;

Visti:

- la conseguente disponibilità delle proprietà interessate alla costituzione di servitù di pubblico passaggio sui terreni di loro proprietà, così come attestato dalla nota di dichiarazione di disponibilità della proprietà. sig.ri PATRINI FRANCESCO, PATRINI ANTONIA, PATRINI ANTONIO, PATRINI BORTOLO e PATRINI PIETRO, inoltrata al Parco in data 20/12/2010 prot. n° 6388/10/cat. 6/cl. 6.09 ed allegata alla presente in copia;

- in particolare la tabella sotto riportata riassuntiva delle acquisizioni:

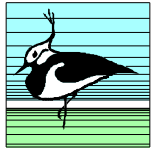
OPERA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	COSTITUZIONE DI SERVITU'
Collegamento Crema/Ricengo	RICENGO (CR)	12	50 (mq 72,00)	
"	RICENGO (CR)	12	97 (mq 336,00)	
"	RICENGO (CR)	12	117 (mq 750,00)	
TOTALE				€ 10.785,10

- il quadro economico approvato per i "Lavori di compensazione ambientale S.S. 591 Crema-Ricengo" dal quale risultano annoverate, fra le "Somme a disposizione dell'Amministrazione", anche quelle necessarie all'acquisizione di aree ovvero alla costituzione di servitù di passaggio pubblico su esse;

- la Deliberazione di Assemblea Consortile n° 028 del 21.12.2010, resa immediatamente eseguibile, con al quale si è preso atto della disponibilità alla vendita o alla costituzione di servitù di pubblico passaggio sulle aree indicate nelle tabelle sopra esposte;

- la stipula dell'atto di costituzione di servitù di pubblico passaggio a favore del Parco sul terreno identificato al foglio 12, mappale 50 del Censuario Comunale di Ricengo (CR), di proprietà esclusiva del sig. Patrini Francesco, atto cogitato in data 23.01.2013, per il quale il dott. notaio Ferrigno Antonella ha dovuto procedere con il pagamento anticipato di imposta di registro ed imposta ipotecarie non preventivata anticipatamente, per l'importo complessivo di € 344,75.-;

- le economie di spesa derivanti dai risparmi su precedente impegno assunto con Determinazione del Responsabile di Settore n° 180 del 31.07.2012 a favore della dott.ssa notaio Antonella Ferrigno per la stipula di atti notarili relativi al medesimo progetto;



Parco Regionale del Serio

Ente di diritto pubblico



Regione
Lombardia

COPIA

- la proposta di parcella n. 235 emessa dalla notaio dott.ssa Antonella Ferrigno in data 26.04.2013, ad atti di questo ente in pari data, prot. n° 1492/2013/cat. 6/cl. 6.09, dell'importo lordo di € 344,75.= per imposta di registro, imposta ipotecaria e spese di notifica aggiuntive rispetto a quelle preventivate per la stipula dell'atto di costituzione di servitù a favore del sig. Patrini Francesco, proprietario del terreno di cui al punto precedente;

- la regolarità contributiva della dott.ssa Ferrigno Antonella, emessa da INAIL in data 04/07/2013, ad atti di questo ente in data 15/07/2013, prot. n° 2679/2013/cat. 4/cl. 4.05;

DETERMINA

1. Di impegnare, per i motivi specificati in narrativa, l'importo complessivo aggiuntivo di € 344,75.= a favore della dott.ssa Notaio Antonella Ferrigno, notaio in Crema (CR), in Via Cavour, 22, per l'anticipazione di imposta di registro, ipotecaria e spese di notifica per la costituzione di servitù sui terreni del sig. Patrini Francesco, atto stipulato in data 23.01.2013;
2. Di imputare conseguentemente l'importo complessivo aggiuntivo di € 344,75.= al Codice 2.09.06.01 (Capitolo 3340), gestione Residui del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013;
3. di liquidare, contestualmente, l'importo di cui ai punti precedenti, a favore della dott.ssa Notaio Antonella Ferrigno, notaio in Crema (CR), in Via Cavour, 22, per l'anticipazione di imposta di registro, ipotecaria e spese di notifica per la costituzione di servitù sui terreni del sig. Patrini Francesco, atto stipulato in data 23.01.2013
4. Di dare atto che tale importo di € 344,75.= trova imputazione al Codice 2.09.06.01 (Capitolo 3340), gestione Residui del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013;
5. di dare mandato al Responsabile del Settore Finanziario dell'emissione di regolare mandato di pagamento, avendo verificato la regolarità della prestazione nonché la regolarità contributiva del professionista incaricato;

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO-URBANISTICO
F.to arch. Laura Comandulli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 – 4° COMMA - DEL D.LGS. 18.08.2000, N.267

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario,
Vista la proposta di determinazione in oggetto,

APPONE

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa da imputare all'intervento e capitolo indicati nel provvedimento, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che con tale visto la determinazione di cui sopra è esecutiva a tutti gli effetti di legge.
Impegno n. 145.19/13 e 145.18/13

PER IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dr.ssa Mariangela Premoli

IL DIRETTORE F. F.NE
(F.to dott. Danilo Zendra)