

PARCO REGIONALE DEL SERIO
ROMANO DI LOMBARDIA (BG)

Verbale di deliberazione del Consiglio di Gestione

Oggetto: Approvazione bozza di Convenzione con Comune di Fara Olivana c/Sola, Sig. Ravera Luigi e Parco del Serio per la fruizione pubblica di area adibita a laghetto di pesca sportiva.

L'anno 2013 addì 25 del mese di settembre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, in Romano di Lombardia (BG).

Vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio di Gestione.

All'appello risultano:

DIMITRI DONATI	Presidente	P
ALFONSO D'ALELIO	Membro	A
BASILIO MONACI	Membro	P
SCANDELLI GIOVANNI LUIGI	Membro	P
ERNESTO ZAGHEN	Membro	A

Totale presenti	3
------------------------	----------

Assiste il **Segretario/Direttore dell'Ente dott. DANILO ZENDRA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il **dott. DIMITRI DONATI - Presidente** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

Il sottoscritto dott. DANILO ZENDRA, Direttore F.F., vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Direttore F.F.
F.to Dott. Danilo Zendra

Parere ai sensi art. 49 D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

La sottoscritta arch. Laura Comandulli, Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Il Responsabile del Settore
Tecnico-Urbanistico
F.to Arch. Laura Comandulli

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

PREMESSO CHE:

- il Piano Territoriale di Coordinamento vigente del Parco Regionale del Serio approvato con Deliberazione di Giunta Regionale 28/05/2008 n° VIII/7369, che norma le attività consentite in zone destinate alla fruizione ricreativa di tutela paesaggistica;
- il Piano di Settore Stralcio per la Fruizione Pubblica - percorsi e sistemi di accessibilità, approvato con Deliberazione di Assemblea Consortile n° 24 del 12.09.2003, esecutiva, in particolare le norme relative alla realizzazione di aree di sosta attrezzata e di sentieri destinati alla fruizione pubblica;
- l'art. 11, comma 4 e l'art. 23, comma 9 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale del Serio consentono la realizzazione di attrezzature di interesse pubblico di tipo ricreativo a gestione privata, nel rispetto delle finalità di cui al comma 1 del sopra menzionato art. 23, vale a dire la realizzazione di attrezzature per il pubblico la cui destinazione funzionale è finalizzata prioritariamente alla realizzazione del verde attrezzato pubblico, al mantenimento di attrezzature a verde e sport già in atto anche di proprietà o in gestione privata, al mantenimento o realizzazione di attrezzature pubbliche o di interesse pubblico di tipo culturale, sociale, ricreativo ed educativo;

- il sig. Ravera Luigi ha inoltrato al Parco Regionale del Serio istanza di autorizzazione paesaggistica per poter realizzare un intervento di riqualificazione del laghetto esistente da avviare ad attività di pesca sportiva (*carpodromo no-kill*) con realizzazione di un piccolo edificio destinato alle esigenze dell'attività ivi esercitata nonché della fruizione pubblica controllata dell'area sita in Comune di Fara Olivana c/Sola e contraddistinta al catasto terreni al Foglio 9, mappali 466, 730, 731, 732 del Censuario comunale di Fara Olivana c/Sola (BG) aventi una superficie complessiva pari a circa 25.832,00 mq in sua piena disponibilità in virtù di atto notarile Notaio Luigi Luosi rep. n. 4137 del 02.12.1975;
 - l'intendimento del richiedente e del futuro conduttore dell'attività è quello di destinare le aree interessate dal progetto di che trattasi all'attività di pesca sportiva (*carpodromo no-kill*) con una particolare attenzione all'aspetto didattico, attraverso l'esercizio a gestione privata, aperto al pubblico secondo una regolamentazione fra le parti convenzionanti;
 - in particolare, la suddetta attività è realizzabile a fronte convenzione tra la proprietà, il conduttore, il Parco e il Comune competente per territorio, in questo caso il Comune di Fara Olivana c/Sola (BG), garantisce la fruibilità al pubblico secondo criteri di economicità della gestione, individuando i periodi e gli orari d'esercizio, nonché il regolamento d'utenza della struttura;
 - al fine di meglio illustrare gli intendimenti del richiedente, il tecnico incaricato ha elaborato un progetto di fruibilità dell'area finalizzato, oltre che a scopi di organizzazione logistica dell'attività di pesca sportiva, anche all'auspicata valorizzazione complessiva dell'area, depositata ad atti di questo Ente in data 04.02.2013, prot. n° 451/2013/cat. 6/cl. 6.09, integrata in data 14/05/2013, prot. n° 1719/2013/cat. 6/cl. 6.09 ed in data 23/08/2013, prot. n° 3392/2013/cat. 6/cl. 6.09;
 - tale progetto, a firma dell'ing. Giuseppe Ravera, è costituito dai seguenti allegati grafici:
 - relazione paesaggistica e determinazione dell'impatto paesaggistico;*
 - Tavola 1: realizzazione di bosco planiziale - stato di fatto;*
 - Tavola 2: realizzazione di bosco planiziale - stato di progetto;*
 - Relazione tecnica e metodologica - simulazione fotografica - computo metrico estimativo;*
 - Tavola 3: comparativa;*
 - Tavola 4: particolare casetta in legno*
- FOTO AEREA**
- Planimetria generale recante lo stato futuro*
- fin dalle prime fasi di realizzazione, l'area sarà opportunamente organizzata ed attrezzata allo scopo principale di effettuare, oltre che l'attività in essere, anche visite guidate delle scolaresche aderenti al progetto di educazione ambientale proposto annualmente dal Parco Regionale del Serio alle scuole insistenti nel territorio del Parco; i richiedenti consentiranno quindi, secondo modalità e tempi idonei, lo svolgimento di talune iniziative didattiche (visite guidate di scolaresche inserite nelle escursioni ai fontanili e fino alla visita al laghetto di pesca) e manifestazione (socio-culturali, sportive, di svago) aperte alla cittadinanza, nei limiti in appresso indicati, iniziative finalizzate alla valorizzazione del territorio comunale e del parco;
 - in particolare nell'area oggetto di intervento è prevista la formazione di una zona verde con destinazione NATURALISTICA, eccezion fatta per una piccola porzione destinata alla fruizione intensiva e collocata nella parte occidentale del comparto di fruizione ricreativa di tutela paesaggistica (per una superficie di 6.400,00 mq circa, così come identificata nel progetto di valorizzazione); in tale area la proprietà ed il conduttore si impegnano a

installare apposita cartellinatura scientifica delle essenze presenti e di quelle che verranno messe a dimora, con il supporto scientifico del personale specialistico del Parco;

- l'amministrazione comunale analizzerà una viabilità alternativa che dal centro del paese consenta di raggiungere in sicurezza il comparto oggetto di intervento, il conduttore e la proprietà realizzeranno un accesso pedonale da aprire in occasione delle visite guidate programmate o delle manifestazioni concordate;
- il conduttore e la proprietà, ciascuno per le proprie competenze, hanno dichiarato la propria disponibilità ed interesse a sottoscrivere una apposita Convenzione con il Parco e con il Comune di Fara Olivana c/Sola (BG) con la quale assumono precisi impegni in ordine ai criteri ed alle modalità di fruizione delle aree interessate, nonché si impegnano a rispettare i criteri di intervento dettagliatamente indicati nel progetto che è stato proposto;

Visti:

- il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco regionale del Serio, in particolare l'art. 23, comma 9 delle Norme Tecniche di Attuazione relativo alle aree di fruizione ricreativa di tutela paesaggistica, come quella in argomento;
- la bozza di convenzione predisposta dall'Ufficio Tecnico del Parco nella quale vengono evidenziate le caratteristiche del progetto, i suoi qualificanti contenuti, gli impegni di ciascuno degli attori convenzionanti, le finalità perseguite e la durata della convenzione medesima;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare la bozza di convenzione che qui si allega, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di demandare al Direttore F. F.ne la sottoscrizione della summenzionata Convenzione, una volta ottenute tutte le approvazioni da parte del comune di Fara Olivana c/Sola (BG), il conseguente rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, verificati gli adempimenti a tutte le prescrizioni dettate dalla Commissione per il Paesaggio istituita presso il Parco regionale del Serio, ai sensi dell'art. 80 della l.r. 12/2005 e s.m.i., nonché ogni altro atto conseguente che si rendesse necessario.
3. Di demandare al Responsabile del Settore Segreteria, Affari Generali e Vigilanza l'invio della presente deliberazione alla proprietà ed al Comune di Fara Olivana c/Sola, per gli adempimenti di loro competenza.

Con separata e unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

Il Direttore
F.to Dott. Danilo Zendra

Il Presidente
F.to Dott. Dimitri Donati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 2 D. Lgs. 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo dell'Ente Parco del Serio il giorno 02.10.2013 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 02.10.2013 al 17.10.2013.

Addì, 02.10.2013

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denuncia di vizi di illegittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addì,

Il Segretario
dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata adottata dichiarandola immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 02.10.2013

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

Copia conforma all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Romano di Lombardia, lì, **02.10.2013**

Il Segretario
Dott. Danilo Zendra