

PARCO REGIONALE DEL SERIO ROMANO DI LOMBARDIA (BG)

Verbale di deliberazione del Consiglio di Gestione

Oggetto: Presa d'atto della proposta di incarico per il supporto tecnico all'Ufficio Espropri costituito presso il Parco regionale del Serio, ai sensi dell'art. 14bis del regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, nell'ambito della realizzazione delle MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE del collegamento autostradale BRE.BE.MI.

L'anno **2014** addì **08** del mese di **Gennaio** alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, in Romano di Lombardia (BG).

Vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio di Gestione.

All'appello risultano:

DIMITRI DONATI	Presidente	P
ALFONSO D'ALELIO	Membro	P
BASILIO MONACI	Membro	P
SCANDELLI GIOVANNI LUIGI	Membro	P
ERNESTO ZAGHEN	Membro	A

Totale presenti	----- 4
------------------------	-------------------

Assiste il **Segretario/Direttore dell'Ente dott. DANILO ZENDRA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il **dott. DIMITRI DONATI - Presidente** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

Il sottoscritto dott. DANILO ZENDRA, Direttore F.F., vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Direttore F.F.
F.to Dott. Danilo Zendra

Parere ai sensi art. 49 D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

La sottoscritta arch. Laura Comandulli, Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Il Responsabile del Settore
Tecnico-Urbanistico
F.to Arch. Laura Comandulli

Parere ai sensi art. 49 D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

Il sottoscritto Dott. Danilo Zendra, in assenza del Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Mariangela Premoli, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Per il Responsabile del Settore Finanziario
Dr.ssa Mariangela Premoli
Il Direttore F.Fne
F.to Dott. Danilo Zendra

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che le MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE previste e convenzionate per la realizzazione del collegamento autostradale BRE.BE.MI. prevedono, tra le altre cose, la realizzazione di piste ciclabili attraverso interventi di manutenzione delle strade e sentieri esistenti e realizzazione di raccordi, laddove mancanti;

che tali interventi presuppongono l'attivazione delle procedure espropriative, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche e/o integrazioni;

che a tal fine, con propria deliberazione di Consiglio di Amministrazione n° 034 del 17.04.2008, il Parco regionale del Serio ha modificato il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi al fine di istituire l'ufficio per le espropriazioni, ai sensi dell' art. 6 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche e/o integrazioni, onde poter curare legittimamente i procedimenti espropriativi;

che, conseguentemente, il summenzionato Regolamento è stato integrato con il seguente art. 14bis, il quale recita:

Art. 14 bis**Istituzione ufficio per le espropriazioni**

1. Nel Parco regionale del Serio è istituito l'ufficio per le espropriazioni, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche e/o integrazioni. A tale ufficio è preposto il Direttore, in quanto nella struttura del Parco Regionale del Serio sono assenti dirigenti o dipendenti con qualifica più elevata idonei professionalmente a ricoprire l'ufficio.

2. Per ogni procedimento è designato un responsabile del procedimento, in conformità a quanto stabilito dalla legge 241/90 e successive modifiche e/o integrazioni, al quale spetta dirigere, coordinare e curare tutti gli atti del procedimento, anche avvalendosi di ausili tecnici sia interni che esterni.

3. Il responsabile del procedimento deve essere un tecnico dipendente.

4. In caso di mancata designazione del responsabile del procedimento, le relative funzioni sono svolte dal Direttore, al quale spetta dirigere, coordinare e curare tutti gli atti del procedimento, anche avvalendosi di ausili tecnici sia interni che esterni.

5. Al Direttore spetta in ogni caso il compito di emanare il provvedimento conclusivo di ciascun procedimento di espropriazione, intendendosi per tale il decreto di esproprio adottato ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche e/o integrazioni.

che a sovrintendere a tale ufficio è il Direttore del Parco del Serio il quale, per l'espletamento delle funzioni ad egli attribuite (dirigere, coordinare e curare tutti gli atti del procedimento), ai sensi dell'art. 14bis, comma 2, può avvalersi di professionalità ed ausili tecnici sia interni che esterni in grado di seguire il procedimento di legge previsto per gli espropri e per l'acquisizione degli accordi bonari;

Sentita nel merito la Società Tecste srl di Palazzolo sull'Oglio (BS), che ha come finalità l'organizzazione e la gestione di servizi anche di tipo amministrativo, per conto di privati, imprese ed Enti Pubblici, nella persona del geom. Stefano Lancini in qualità di Amministratore Unico, che si è

dichiarata disponibile a sottoscrivere una convenzione con l'Ente Parco per l'attività di supporto al Direttore del Parco nella gestione dell'Ufficio Espropri, essendo già incaricata di coordinare le attività di progettazione e realizzazione delle misure di mitigazione e compensazione ambientale BRE.BE.MI.;

Vista la proposta della bozza di convenzione di seguito riportata:

**CONVENZIONE TRA IL PARCO REGIONALE DEL SERIO E LA SOCIETA' TECSTE S.R.L.
PER IL SUPPORTO ALL'ATTIVITA' DELL'UFFICIO ESPROPRI DELL'ENTE.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno _____ del mese di _____, presso la sede del Parco Regionale del Serio in Romano di Lombardia (BG), tra:

1 – il il quale interviene nella sua qualità di Direttore del Parco Regionale del Serio, codice fiscale _____;

2 – il Geom. Stefano Lancini, il quale interviene nella sua qualità di Amministratore Unico della Società "Tecste s.r.l.", con sede in Palazzolo S/O (Bs) codice fiscale e p.ta IVA 03307780985
premesse:

- che la Soc. Tecste s.r.l. ha come finalità l'organizzazione e la gestione di servizi, anche di tipo amministrativo, per conto di privati, imprese ed Enti in generale;
- che è nelle intenzioni del Parco Regionale del Serio, a seguito di approfondita verifica circa la qualità e la convenienza economica e temporale del servizio fornito dalla Tecste S.r.l., affidare le attività di supporto nei procedimenti espropriativi da intraprendere nell'ambito delle MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE legate alla realizzazione del collegamento autostradale BRE.BE.MI.;

tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

1. Le premesse fanno parte integrante della presente convenzione.

Art. 2

1. Il Parco regionale del Serio affida alla Soc. Tecste S.r.l., che accetta e si obbliga a svolgerlo alle condizioni previste nella presente convenzione, l'incarico per attività di supporto nei procedimenti espropriativi da intraprendere nell'ambito delle MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE legate alla realizzazione del collegamento autostradale BRE.BE.MI.;

2. Conseguentemente la Soc. Tecste S.r.l., che ai fini della presente convenzione assume il compito di supporto nelle attività dell'Ufficio espropri dell'ente nei procedimenti relativi all'acquisizione bonaria delle aree necessarie alla realizzazione delle summenzionate MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE BRE.BE.MI., si impegna nei confronti del Parco Regionale del Serio, a curare in base alle indicazioni del Direttore, la gestione dell'istruttoria di tali procedimenti, durante tutto il loro iter amministrativo presso una postazione dell'Ufficio Tecnico .

Art. 3

In particolare, l'incarico in oggetto prevede:

analisi dei piani particellari di esproprio, individuazione degli estremi delle proprietà individuate attraverso il piano particellare, avvio del procedimento amministrativo preordinato all'esproprio e/o all'acquisizione degli accordi bonari, predisposizione degli atti amministrativi necessari al procedimento (deliberazioni, relazioni di stima delle indennità di esproprio, notifiche, etc...), predisposizione atti di impegno e di liquidazione degli importi concordati negli accordi bonari, prosecuzione dell'iter procedimentale in caso di mancato accordo, etc...)

Le prestazioni di cui al presente articolo verranno effettuate nelle giornate: **martedì pomeriggio, mercoledì pomeriggio e giovedì mattina.**

Eventuali variazioni in aumento delle ore prestabilite dovranno essere preventivamente concordate, autorizzate e dovrà essere assunto il relativo impegno di spesa.

Art. 4

Tutte le procedure di istruttoria dei procedimenti espropriativi sopra illustrate avverranno in stretta collaborazione tra la Soc. Tecste S.r.l. e il Direttore del Parco del Serio il quale assumerà anche una funzione di controllo sull'operato della Società tramite l' acquisizione di notizie e documenti che a semplice richiesta debbono essere immediatamente forniti.

Nell'esecuzione dell'incarico conferitogli, la Società Tecste S.r.l. si atterrà scrupolosamente alle norme e alla legislazione vigente in materia.

Art. 5

Il personale della Società si impegna a mantenere segrete tutte le informazioni e i dati di carattere confidenziale di cui egli venga a conoscenza nel corso delle prestazioni previste nella presente convenzione e a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione di tali informazioni e dati, né di quanto abbia costituito oggetto della sua prestazione, senza aver preventivamente sottoposto i testi al Parco ed averne ottenuto il consenso scritto.

Art. 6

Il personale della Tecste S.r.l., anche se di volta in volta incaricato, è tenuto ad uniformarsi ai regolamenti disciplinari e di sicurezza in vigore, e deve svolgere la sua attività negli uffici messi a disposizione dal Parco.

Il personale indicato dalla Società ha stipulato una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti l'incarico, rilasciata dalla **UNIPOL ASSICURAZIONI** agenzia di **CHIARI (BS)**, numero **122/37478437** in data **27/02/2004**, in forma **continuativa**, con efficacia dalla data di approvazione del medesimo sino all'ultimazione delle prestazioni; tale polizza è prestata per un massimale complessivo di Euro **1.500.000,00** e di Euro **1.500.000,00** per sinistro;

Art. 7

1. La presente convenzione avrà la durata di **mesi 12 (dodici)** e cioè dal **01 gennaio 2014 al 31 dicembre 2014**. L'incarico potrà essere rinnovato con specifico atto del Direttore .

Art. 8

1. Il compenso da attribuire alla Tecste S.r.l. per le prestazioni previste dalla presente convenzione per il periodo **gennaio–dicembre 2014** sarà € 23.413,50 onnicomprensivo.

2. Le competenze di cui al precedenti punto 1. verranno corrisposte quadrimestralmente entro trenta giorni dalla presentazione di fattura fiscalmente regolare da parte della Società e a seguito della verifica della regolarità contributiva.

Art. 9

La proprietà di qualunque eventuale risultato inventivo, brevettabile o meno, derivante dall'attività di istruttoria spetterà al Parco del Serio. La Società si impegna a non sollevare alcuna rivendicazione al riguardo verso il Parco, e riconosce che il compenso a suo favore per le prestazioni effettuate copre anche l'attribuzione al Parco dei diritti di sfruttamento di tali risultati, senza diritto a ulteriori compensi fatto salvo comunque il diritto della Società ad essere nominata quale autrice di eventuali brevetti relativi a tali risultati.

Art. 10

1. La Tecste S.r.l. non potrà intrattenere contatti e rapporti diretti con gli Enti Pubblici competenti (quali A.S.L., VV.FF., Provincia, Regione, ecc.), ciò potrà avvenire solo qualora la natura delle opere oggetto di istruttoria lo richieda e solo dopo formale incarico da parte del Direttore ovvero, in mancanza di questo, da suo Facente Funzioni.
2. Per situazioni complesse o particolari, potranno comunque essere attuate sinergie tra il Parco regionale del Serio e la Soc. Tecste S.r.l. al fine di raggiungere gli scopi prefissati o di ottenere un corretto espletamento della pratica.
3. A seguito dei contatti di cui sopra, la Tecste S.r.l. non potrà comunque accettare ovvero impegnare in alcun modo il Parco del Serio nei confronti di terzi.

Art. 11

Al fine del corretto svolgimento degli incarichi assegnati è data facoltà alla Tecste S.r.l. – tramite proprio personale, di accedere a tutti gli atti ed informazioni necessarie, reperibili negli Uffici dell'Ente.

Art. 12

1. L' inosservanza anche di una sola condizione su esposta da parte della società affidataria comporta la risoluzione di diritto della presente convenzione senza ulteriori atti procedurali.
2. La soluzione di ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti relativamente all'interpretazione o all'applicazione di clausole contenute nel presente disciplinare che non possono essere in qualche modo risolte direttamente, saranno deferite ad un collegio di arbitri il quale, nell'assolvimento del mandato ricevuto, avrà il compito d'interpretare la volontà stessa delle parti.
3. Il Collegio Arbitrale sarà composto da tre membri nominati: uno dal Parco, il secondo dalla Tecste S.r.l. ed il terzo dal Tribunale di Bergamo.
4. Il Collegio Arbitrale così costituito giudicherà quale amichevole compositore e senza formalità di procedura emettendo, entro due mesi dal mandato, a pena di decadenza, un lodo inappellabile e vincolante per le parti come se fosse la loro volontà negoziale.

Art. 13

1. Costituisce causa di risoluzione ipso iure della presente convenzione:
 - a) il mancato rispetto da parte della Tecste S.r.l., senza valida motivazione, dei tempi e delle modalità previste dalla presente convenzione.
 - b) il mancato rispetto da parte del Parco dei termini e delle modalità per il pagamento di quanto dovuto.

2. In caso di risoluzione della convenzione il Parco sarà tenuto a rifondere alla Tecste S.r.l. tutte le spese sostenute e i costi maturati ai sensi del **precedente art. 8**, fino al momento in cui una delle parti abbia dichiarato di valersi della clausola risolutiva di cui al presente articolo.

3. Nessuna somma a titolo di risarcimento danni sarà comunque dovuta dalle parti in caso di risoluzione consensuale della presente convenzione.

Art. 14

Alla scadenza della presente convenzione ovvero nel caso di una sua risoluzione consensuale anticipata, tutto il materiale di archivio, i supporti informatici e tutto quanto gestito, istruito e eventualmente informatizzato dalla società, passerà gratuitamente nella piena disponibilità del Parco del Serio.

Art. 15

Tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione della presente convenzione sono a completo ed esclusivo carico della Soc. Tecste S.r.l., fatta esclusiva eccezione per quelle che la legge preveda espressamente a carico del Parco .

Visto quanto previsto dalla bozza di convenzione sopra debitamente riportata;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge dai membri del Consiglio di Gestione votanti;

DELIBERA

1. Di approvare la bozza di convenzione tra il Parco Regionale del Serio e la Società Tecste srl di Palazzolo sull'Oglio (BS) per l'attività di supporto tecnico all'Ufficio Esporpri dell'ente nei procedimenti finalizzati all'acquisizione delle aree necessarie per l'attuazione delle MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE inerenti la realizzazione dell'infrastruttura autostradale BRE.BE.MI., nell'ambito delle interferenze con il territorio del Parco;
2. Di stabilire che il compenso per le prestazioni della presente convenzione per il periodo 01 gennaio – 31 dicembre 2014 sarà di € 23.413,50 onnicomprensivo;
3. Di demandare al Direttore del Parco Regionale del Serio, la sottoscrizione della convenzione con la Società Tecste srl.

Con separata e unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

Il Direttore
F.to Dott. Danilo Zendra

Il Presidente
F.to Dott. Dimitri Donati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 2 D. Lgs. 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo dell'Ente Parco del Serio il giorno 10.01.2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 10.01.2014 al 25.01.2014.

Addì, 10.01.2014

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denuncia di vizi di illegittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addì,

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata adottata dichiarandola immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 10.01.2014

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

Copia conforma all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Romano di Lombardia, lì, **10.01.2014**

Il Segretario
Dott. Danilo Zendra