

## **PARCO REGIONALE DEL SERIO ROMANO DI LOMBARDIA (BG)**

### **Verbale di deliberazione del Consiglio di Gestione**

**Oggetto: Modifica della bozza di convenzione fra il Parco Regionale del Serio, il Comune di Cologno al Serio e l'Associazione Ranger d'Italia per la collaborazione nella gestione di aree all'interno del Parco regionale del Serio, località Cappella del Campino.**

L'anno 2014 addì 02 del mese di luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, in Romano di Lombardia (BG).

Vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio di Gestione.

All'appello risultano:

<b>DIMITRI DONATI</b>	<b>Presidente</b>	<b>P</b>
<b>ALFONSO D'ALELIO</b>	<b>Membro</b>	<b>A</b>
<b>BASILIO MONACI</b>	<b>Membro</b>	<b>P</b>
<b>SCANDELLI GIOVANNI LUIGI</b>	<b>Membro</b>	<b>P</b>
<b>ERNESTO ZAGHEN</b>	<b>Membro</b>	<b>P</b>

<b>Totale presenti</b>	<b>4</b>
------------------------	----------

Assiste il **Segretario dell'Ente dott. DANILO ZENDRA** - il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il **dott. DIMITRI DONATI - Presidente** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000**

Il sottoscritto arch. LAURA COMANDULLI, Direttore, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Direttore  
*f.to arch. Laura Comandulli*

**Parere ai sensi art. 49, comma 1° e art. 147 bis comma 1° del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000**

La sottoscritta arch. LAURA COMANDULLI, in assenza del Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Mariangela Premoli, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Per il Responsabile del Settore Finanziario  
Dr.ssa Mariangela Premoli  
Il Direttore  
*f.to arch. Laura Comandulli*

## **IL CONSIGLIO DI GESTIONE**

**Premesso che:**

- in Comune di Cologno al Serio insistono aree di proprietà comunali limitrofe ai fontanili denominati "Roggia Campagna" e "Campina", come da planimetria allegata alla presente deliberazione;

- tali aree sono state oggetto di interventi di riqualificazione ambientale e di rinaturalizzazione attuati e condivisi da Comune di Cologno al Serio e Parco regionale del Serio;
- si presenta ora la disponibilità di un gruppo di volontari alla gestione gratuita di tali aree, al solo scopo di valorizzare e salvaguardare le aree di che trattasi, mediante lo svolgimento di attività strumentali e gestionali, in particolare:
  - *installazione di apposite bacheche informative*
  - *messa in sicurezza e ripristino dell'accessibilità*
  - *installazione di ripari temporanei per i fruitori delle aree, compatibilmente con i vincoli e le norme di zona discendenti dal Piano territoriale di Coordinamento del Parco regionale del Serio*
  - *installazione di strutture specifiche per alcune attività prettamente naturalistiche, ad esempio una postazione rialzata per attività di birdwatching, compatibilmente con i vincoli e le norme di zona discendenti dal Piano territoriale di Coordinamento del Parco regionale del Serio*
  - *organizzazione e gestione delle visite guidate per scolaresche, associazioni e cittadini, in collaborazione con il Parco regionale del Serio*
  - *pubblicazioni tecniche e divulgative sulle aree dei fontanili*
- a tale scopo il Comune di Cologno al Serio ha redatto una apposita bozza di convenzione da sottoporre all'approvazione anche da parte del Parco regionale del Serio, eventualmente riformata in funzione delle caratteristiche dei luoghi e delle norme di tutela degli stessi;
- tale bozza di convenzione, unitamente all'allegato planimetrico, sono stati inoltrati al Parco regionale del Serio in data 13.02.2014, prot. n° 468/2014/cat. 6/cl. 6.09 per verificarne la fattibilità ed eventualmente i necessari perfezionamenti;
- il testo della bozza di convenzione, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio di gestione del Parco del Serio, con propria deliberazione n° 11 del 19.02.2014, è stato riformato con alcune aggiunte evidenziate in **nero e grassetto**;
- con il Comune di Cologno al Serio e con l'associazione "Ranger d'Italia" si è proceduto ad una ricognizione preliminare dei luoghi al fine di meglio individuare gli interventi e le aree su cui effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria propedeutica alla fruizione di detti spazi;
- la disponibilità da parte dell'associazione "Ranger d'Italia" ad effettuare due interventi manutentivi consistenti nello sfalcio delle radure e dei sentieri interni all'area;
- la planimetria allegata alla presente deliberazione, nella quale sono stati meglio individuati gli ambiti di intervento, anche per quanto attiene le aree oggetto di manutenzione straordinaria

**Dato atto** che il Parco regionale del Serio garantisce la piena disponibilità del proprio personale e delle proprie conoscenze affinché tale collaborazione nella gestione diventi opportunità di attuazione di interventi conservativi e migliorativi dell'ambiente;

**Acquisiti** i pareri ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000;

**All'unanimità** dei voti espressi nelle forme di legge dai membri del Consiglio di Gestione;

**DELIBERA**

- 1) Di approvare, per tutto quanto specificato in narrativa, la modifica alla bozza di convenzione fra il Parco regionale del Serio, il Comune di Cologno al Serio e l'associazione Nazionale dei Rangers d'Italia per la gestione gratuita delle aree di proprietà del Comune e limitrofe alla "Roggia Campagna" e "Campina" così come riformata ed integrata conformemente ai contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco regionale del Serio.
- 2) Di demandare al Responsabile del Settore Affari generali, Segreteria e Vigilanza l'invio della presente deliberazione al Comune di Cologno al Serio per gli adempimenti di loro competenza.
- 3) Di demandare al Direttore del Parco la sottoscrizione della convenzione, una volta perfezionati gli adempimenti di competenza dell'Amministrazione comunale di Cologno al Serio.

Con separata e unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

Il Segretario  
f.to Dott. Danilo Zendra

Il Presidente  
f.to Dott. Dimitri Donati

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE A TITOLO GRATUITO DA PARTE  
DELL'ASSOCIAZIONE NAZIONALE DEI RANGERS D'ITALIA DEI DUE FONTANILI  
DENOMINATI "ROGGIA CAMPAGNA" E "CAMPINA".**

L'anno 2014 addì del mese di , in Cologno al Serio, tra il Comune di Cologno al Serio –  
Cod. Fisc. 00281170167, rappresentata da Geom. Simone Pinotti in qualità di funzionario  
dell'Area Gestione Territorio, il Parco del  
Serio\_\_\_\_\_

\_ di seguito denominati, Concedenti e l'Associazione Nazionale dei Rangers d'Italia, PI  
80037320282, con sede in Padova – via Alsazia 3/d, rappresentata da Marziali Emmanuele, in  
qualità di legale rappresentante, di seguito denominata Concessionario si formalizzano e si  
disciplinano, con gli articoli seguenti, gli obblighi e le condizioni cui viene vincolata la gestione  
dei fontanili "Roggia Campagna" e "Campina".

**Art. 1 – Oggetto e scopo della convenzione.**

I concedenti concedono la gestione delle aree verdi di proprietà limitrofe ai fontanili "Roggia  
Campagna" e "Campina" come da planimetria allegata .

Lo scopo è la valorizzazione e la salvaguardia delle aree concesse, mediante lo svolgimento di  
attività strumentali e gestionali, in particolare:

- installazione di apposite bacheche informative
- messa in sicurezza e ripristino dell'accessibilità
- installazione di ripari temporanei per i fruitori delle aree, *compatibilmente con i vincoli e  
le norme di zona discendenti dal Piano territoriale di Coordinamento del Parco  
regionale del Serio;*

- installazione di strutture specifiche per alcune attività prettamente naturalistiche, ad esempio una postazione rialzata per attività di birdwatching, *compatibilmente con i vincoli e le norme di zona discendenti dal Piano territoriale di Coordinamento del Parco regionale del Serio;*
- organizzazione e gestione delle visite guidate per scolaresche, associazioni e cittadini, *in collaborazione con il Parco regionale del Serio;*
- pubblicazioni tecniche e divulgative sulle aree dei fontanili, *in collaborazione con il Parco regionale del Serio;*
- *interventi manutentivi alla vegetazione presente (sfalci, potature, nuove piantagioni, bagnature, etc...), da inserire in apposito Piano delle manutenzioni da approvarsi annualmente da parte degli enti competenti (Parco e Comune); tali interventi consisteranno in almeno due sfalci all'anno delle radure e dei sentieri interventi alle aree, così come individuate nell'allegata planimetria alla presente convenzione*

#### **Art. 2 – Durata.**

La durata della presente convenzione è fissata in anni 8 (otto) a partire dalla data della sottoscrizione . La convenzione può essere rinnovata, previa presentazione di apposita istanza almeno tre mesi prima della data di scadenza.

#### **Art. 3 – Obblighi generali.**

L'uso per il quale sono concesse le aree non può essere diverso da quello sopra descritto. La realizzazione di opere strutturali nelle aree di cui trattasi è subordinata al possesso, da parte dell'Associazione Nazionale dei Rangers d'Italia, di ogni atto autorizzativo previsto dalle normative vigenti in materia urbanistica e ambientale.

Il Concessionario deve mantenere costantemente in buono stato le aree e le opere di cui trattasi e deve eseguire, a sua cura e spese, tutte le riparazioni che dovessero necessitare.

**Art. 4 – Diritti dei terzi.**

La convenzione viene rilasciata salvo pregiudizio dei diritti dei terzi e il Concessionario deve tenere sollevato ed indenne i Concedenti da qualsiasi molestia che potesse derivare in conseguenza della stessa concessione e del suo esercizio.

**Art. 5 – Oneri vari**

Sono a carico del Concessionario tutte le spese attinenti e conseguenti alla concessione.

**Art. 6 – Decadenza, rinuncia, modifica, sospensione, revoca.**

La concessione è nominale e pertanto non è ammessa la cessione ad altri. Le modificazioni del soggetto Concessionario non preventivamente autorizzate dai Concedenti comportano la decadenza del titolo concessorio.

Il diverso uso delle aree o la realizzazione di opere non preventivamente autorizzate dai Concedenti comporta la decadenza della concessione e l'applicazione delle eventuali sanzioni previste dalla normativa vigente.

La concessione decade altresì in caso di mancata ottemperanza agli obblighi derivanti dal titolo concessorio o imposti da leggi e regolamenti.

In caso di decadenza o rinuncia alla concessione, il Concessionario deve provvedere a propria cura e spese, su richiesta dei Concedenti, alla demolizione delle eventuali opere realizzate e alla rimessione in pristino delle aree oggetto della concessione.

La concessione può essere modificata, sospesa o revocata dai Concedenti per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, in caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione

dell'interesse pubblico originario.

**Art. 7 – Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 196/2003 il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio assume la qualifica di responsabile interno del trattamento per i dati personali. Titolare del trattamento resta la Giunta Comunale, nella persona del Sindaco pro tempore. I dati forniti sono trattati esclusivamente per il rilascio della concessione.

**Art. 8 – Richiamo alle disposizioni di legge.**

Per quanto non previsto nel presente atto valgono le disposizioni legislative e regolamentari in materia di Polizia Idraulica, fermo restando che la concessione non determina alcuna servitù.

**Art. 9 – Controversie**

Per le eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente disciplinare si indica quale Foro competente quello di Bergamo.

**Art. 10 – Domicilio legale.**

Per ogni effetto di legge il Concessionario elegge il proprio domicilio legale in  
Padova, via Alsazia, 3/d

*Letto ed approvato*

COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Il Responsabile - Pinotti geom. Simone

ASSOCIAZIONE NAZIONALE RANGERS D'ITALIA

Il Legale Rappresentante

PARCO REGIONALE DEL SERIO

Il Direttore – arch. Laura Comandulli



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
**(ART. 124 DEL D.LGS. 267/2000)**

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 2 D. Lgs. 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo dell'Ente Parco del Serio il giorno 09.07.2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 09.07.2014 al 24.06.2014.

Addì, 09.07.2014

Il Segretario  
*F.to dott. Danilo Zendra*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
**(ART. 134, COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000)**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denuncia di vizi di illegittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addì,

Il Segretario  
*F.to dott. Danilo Zendra*

**CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'**  
**(ART. 134, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000)**

Si certifica che la presente deliberazione è stata adottata dichiarandola immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 09.07.2014

Il Segretario  
*F.to dott. Danilo Zendra*

Copia conforma all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Romano di Lombardia, lì, **09.07.2014**

Il Segretario  
*Dott. Danilo Zendra*