

PARCO REGIONALE DEL SERIO
ROMANO DI LOMBARDIA (BG)

Verbale di deliberazione del Consiglio di Gestione

Oggetto: Approvazione progetto definitivo/esecutivo di collegamento fra la Città di Crema – località Santa Maria della Croce ed il Lascito Chiappa.

L'anno 2014 addì 02 del mese di luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, in Romano di Lombardia (BG).

Vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio di Gestione.

All'appello risultano:

DIMITRI DONATI	Presidente	P
ALFONSO D'ALELIO	Membro	A
BASILIO MONACI	Membro	P
SCANDELLI GIOVANNI LUIGI	Membro	P
ERNESTO ZAGHEN	Membro	P

Totale presenti -----
4

Assiste il **Segretario dell'Ente dott. DANILO ZENDRA** - il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il **dott. DIMITRI DONATI - Presidente** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

Il sottoscritto arch. LAURA COMANDULLI, Direttore, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Direttore
f.to arch. Laura Comandulli

Parere ai sensi art. 49, comma 1° e art. 147 bis comma 1° del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000

La sottoscritta arch. LAURA COMANDULLI, in assenza del Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Mariangela Premoli, vista la proposta di deliberazione in oggetto ed esperita l'istruttoria di competenza

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Per il Responsabile del Settore Finanziario
Dr.ssa Mariangela Premoli
Il Direttore
f.to arch. Laura Comandulli

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che:

- il Parco del Serio, nei propri doveri istituzionali, ha anche quello di attrezzare il territorio per la fruizione pubblica, ricreativa, didattica, culturale e ludico-sportiva;
- nell'ambito della programmazione degli interventi attuativi, anche in ottemperanza alla pianificazione di Settore di cui al Piano di Settore per la fruizione pubblica – stralcio dei sentieri e dei sistemi di accessibilità, nel territorio comunale di Crema è necessario realizzare la pista ciclabile per collegare il parcheggio cosiddetto "della buca", parcheggio di interscambio ferroviario presso il Viale Santa Maria della Croce, con l'area denominata "Lascito Chiappa", di proprietà del Comune di Crema ma in comodato d'uso trentennale al Parco del Serio, in virtù di atto pubblico fra Comune e Parco stipulato nel 1998;

- presso tale Lascito nel corso degli scorsi anni sono stati realizzati interventi di forestazione urbana, nella porzione inferiore del lascito, mentre nella parte rialzata e più protetta dalle escursioni del fiume in caso di piena, si è attrezzata un'area per la fruizione pubblica, dotandola di un piccolo parcheggio per poche auto in sosta e di un'area attrezzata con tavoli panca e alberature, il tutto connesso da una rete di percorsi pedonali in pietrischetto;
- la pista ciclabile di collegamento fra la Città di Crema ed il Lascito Chiappa si inserisce, dunque, nel progetto di fruizione pubblica del parco per mezzo di ciclabili lungo le sponde del Fiume Serio;
- con deliberazione n° 064 del 11.10.2006, esecutiva ai sensi di legge, è stato dato incarico a progettista esterno alla struttura dell'ente, che in quel momento non aveva personale sufficiente per assolvere ad una progettazione interna;
- il professionista incaricato è l'arch. Massimo De Stefani, che già supportava l'Ufficio Tecnico del Parco per il periodo di congedo per maternità del Responsabile di Area, il quale ha presentato proposta di disciplinare comprendente le fasi di progettazione, di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la realizzazione della succitata pista e che tale disciplinare è stato successivamente emendato e definitivamente approvato essendo stato ritenuto complessivamente adeguato sia nel contenuto che nel corrispettivo economico a quanto richiesto;
- da sopralluoghi effettuati con l'autorità preposta alla tutela dei vincoli di carattere idrogeologico (AIPO), si è verificato che il passaggio sotto la luce della prima arcata di ponte ferroviario realizzerebbe un percorso in piena fascia di esondazione interessata dalle piene ordinarie e che pertanto è sconsigliabile in transito, a meno di interdirlo con dissuasori in caso o meno di piena;
- il Parco del Serio non può garantire adeguato presidio del territorio per penuria di personale e che pertanto si rende necessario pensare alla partenza del percorso traslata più a nord della "buca", nelle vicinanze della Colonia Seriana, area di proprietà comunale già destinata alla fruizione pubblica;

Considerati:

- la necessità di cofinanziamento delle opere che si intendono candidare per almeno il 50% dell'importo complessivo, dimostrando che nei propri strumenti finanziari sono già inserite le quote di propria spettanza;
- la volontà del Parco del Serio di valorizzare il patrimonio che gestisce, culturale ed ambientale, rafforzando l'attrattività dei luoghi e degli episodi esistenti attraverso interventi che qualificano le aree di pregio naturale e culturale e ne favoriscano la messa in rete in funzione della fruizione turistica;
- l'ulteriore opportunità che il completamento dei percorsi pedociclabili a servizio della Città di Crema in sponda orografica destra sia un buon esempio di valorizzazione, cura e promozione del proprio territorio, in quanto il percorso in oggetto, dalla "Colonia Seriana" al "Lascito Chiappa", disegnerà "la porta di ingresso della Città al Parco del Serio" attraversando aree con caratteristiche prettamente urbane ma comunque limitrofe al fiume, fino ad arrivare a realtà assolutamente inserite in un contesto naturale, pur con destinazione fruitivi, sebbene controllata;
- La deliberazione della Giunta Comunale n° 2009/00357 del 01.09.2009 con la quale il Comune di Crema approvava il progetto di massima e lo schema di convenzione con il Parco regionale del Serio;
- La convenzione sottoscritta fra gli enti territoriali del Parco e del Comune di Crema;
- La successiva deliberazione della Giunta Comunale n° 945 del 23.06.2014 di approvazione dell'aggiornamento progettuale resosi necessario a seguito di doverosi aggiornamenti economici e tecnici, contestualmente ad alcune proposte di miglioramento del percorso, proprio in corrispondenza della Colonia Seriana
- **Visto** il progetto che l'arch. Massimo De Stefani, dello studio Project Center, con sede a Castelleone (CR), in Via Roma, 24, ha presentato al Parco del Serio in data 02.07.2014, prot. n° 2699/14 e la documentazione che compone il progetto costituita dai seguenti elaborati:
 - *Relazione e quadro economico*
 - *Analisi dei prezzi*

- *Computo metrico*
- *Elenco dei prezzi unitari*
- *Offerta a prezzi unitari*
- *Tav. 1: insieme;*
- *Tav. 2: tratto A;*
- *Tav. 4: cementi armati*
- *Tav. 5: cementi armati;*
- *Tav. 6: putrelle orizzontali e controventature;*
- *Tav. 7: putrelle orizzontali e controventature;*
- *Tav. 8: putrelle orizzontali e controventature;*
- *Tav. 9: putrelle oblique definitive;*
- *Tav. 10: putrelle oblique definitive;*
- *Tav. 11: piastre;*
- *Tav. 12: piastre;*
- *Tav. 13: piastre;*
- *Tav. 14: graticcio e ringhiera*
- *Tav. 15: graticcio e ringhiera*
- *Tav. 16: tratto B*
- *Tav. 17: tratto C e D*

Considerato che

- tale progetto ha evidenziato la necessità di realizzare una struttura a servizio della fruizione, un ponte metallico per permettere al percorso di scavalcare il canale scolmatore del Rio Fuga in Città che affluisce nel Serio, in località posta a sud della Palata Borromea;
- il quadro economico che si va così a delineare è il seguente:

LAVORI E SOMMINISTRAZIONI

A) allestimento cantiere	:	€ 6.506,00
B) Fornitura e messa in opera di ponte ciclopedonali		€ 76.743,91
C) Formazione Percorso (tratto A)		€ 16.449,90
D) Formazione Percorso (tratto B)		€ 7.587,00
E) Formazione Percorso (tratto C)		€ 4.032,00
F) Formazione Percorso (tratto D)		€ 8.591,00
TOTALE PARZIALE		€ 119.909,81
IVA 10%		€ 11.990,98
TOTALE COMPLESSIVO		€ 131.900,79

**SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE**

G) Spese Tecniche (comprehensive di tutti gli oneri previdenziali e le Imposte di legge)		€ 19.032,00
H) Collaudi e frazionamento		€ 10.000,00
I) Imprevisti sui lavori e interventi in economia		€ 17.005,20

TOTALE **€ 177.368,00**

- per quanto attiene la copertura finanziaria dell'opera tale copertura si ottiene mediante una quota di co-finanziamento del Parco del Serio rintracciata nelle somme proprie nel Bilancio di Previsione 2014 e

destinate agli interventi di ricucitura ciclopedonale nel territorio cremasco, unitamente alla quota di co-finanziamento comunale pari ad € 50.000,00;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di approvare il progetto della pista ciclabile nel Comune di Crema, nel tratto che va da Viale Santa Maria della Croce al Lascito Chiappa, sulla sponda orografica Destra del Fiume Serio, costituito dalla seguente documentazione, parte integrante della presente deliberazione:
 - *Relazione e quadro economico*
 - *Analisi dei prezzi*
 - *Computo metrico*
 - *Elenco dei prezzi unitari*
 - *Offerta a prezzi unitari*
 - *Tav. 1: insieme;*
 - *Tav. 2: tratto A;*
 - *Tav. 4: cementi armati*
 - *Tav. 5: cementi armati;*
 - *Tav. 6: putrelle orizzontali e controventature;*
 - *Tav. 7: putrelle orizzontali e controventature;*
 - *Tav. 8: putrelle orizzontali e controventature;*
 - *Tav. 9: putrelle oblique definitive;*
 - *Tav. 10: putrelle oblique definitive;*
 - *Tav. 11: piastre;*
 - *Tav. 12: piastre;*
 - *Tav. 13: piastre;*
 - *Tav. 14: graticcio e ringhiera*
 - *Tav. 15: graticcio e ringhiera*
 - *Tav. 16: tratto B*
 - *Tav. 17: tratto C e D*

2. di approvare contestualmente il seguente quadro economico di massima, comprensivo delle somministrazioni di opere, degli oneri della sicurezza e delle somme a disposizione dell'amministrazione (per imprevisti, spese tecniche ed IVA di legge) e che di seguito viene riportato:

LAVORI E SOMMINISTRAZIONI

A) allestimento cantiere	:	€ 6.506,00
B) Fornitura e messa in opera di ponte ciclopedonali		€ 76.743,91
C) Formazione Percorso (tratto A)		€ 16.449,90
D) Formazione Percorso (tratto B)		€ 7.587,00
E) Formazione Percorso (tratto C)		€ 4.032,00
F) Formazione Percorso (tratto D)		€ 8.591,00
TOTALE PARZIALE		€ 119.909,81
IVA 10%		€ 11.990,98
TOTALE COMPLESSIVO		€ 131.900,79

**SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE**

G) Spese Tecniche (comprehensive di tutti gli oneri previdenziali e le Imposte di legge)	€ 19.032,00
H) Collaudi e frazionamento	€ 10.000,00
I) Imprevisti sui lavori e interventi in economia	€ 17.005,20
TOTALE	€ 177.368,00

3. di richiamare contestualmente la pubblica utilità dell'opera, anche ai fini dei procedimenti di legge per le acquisizioni delle aree;
4. di demandare al Responsabile del Settore Tecnico/Urbanistico la verifica degli adempimenti e la predisposizione degli atti necessari alla realizzazione dell'opera.

Con separata e unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

Il Segretario
f.to Dott. Danilo Zendra

Il Presidente
f.to Dott. Dimitri Donati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 2 D. Lgs. 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo dell'Ente Parco del Serio il giorno 09.07.2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 09.07.2014 al 24.06.2014.

Addi, 09.07.2014

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART. 134, COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denuncia di vizi di illegittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addi,

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'
(ART. 134, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata adottata dichiarandola immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo dell'Ente Parco del Serio, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Addi, 09.07.2014

Il Segretario
F.to dott. Danilo Zendra

Copia conforma all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Romano di Lombardia, lì, **09.07.2014**

Il Segretario
Dott. Danilo Zendra